

Приложение N 1  
к решению  
Кемеровского городского  
Совета народных депутатов  
четвертого созыва  
от 26 ноября 2010 г. N 408  
(шестидесятое заседание)

**РАЗМЕР  
ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ  
ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ  
СОЦИАЛЬНОГО  
НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО  
ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ДОГОВОРАМ НАЙМА  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, А ТАКЖЕ ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, КОТОРЫЕ НА ИХ ОБЩЕМ СОБРАНИИ  
НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ  
ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

| N<br>п/п | Виды жилищного фонда                                      | Размер платы за 1 кв. м<br>общей площади<br>с учетом НДС, руб. <*> |
|----------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Многоквартирные капитальные жилые дома,<br>оборудованные: |                                                                    |
| 1.1.     | лифтом и мусоропроводом (12 этажей и выше)                | 16,47                                                              |
| 1.2.     | лифтом и мусоропроводом (ниже 12 этажей)                  | 15,36                                                              |
| 1.3.     | мусоропроводом без лифта                                  | 11,78                                                              |
| 1.4.     | лифтом без мусоропровода                                  | 14,98                                                              |
| 1.5.     | без лифта и мусоропровода <***>                           | 11,68                                                              |
| 2.       | Муниципальные общежития:                                  |                                                                    |
| 2.1.     | оборудованные лифтом и мусоропроводом                     | 24,56                                                              |
| 2.2.     | без лифта и мусоропровода                                 | 20,45                                                              |

-----  
<\*> Размер платы для нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, имеющих вахтеров, увеличивается на 3,73 руб. за один квадратный метр общей площади.

<\*\*\*> Кроме 2, 3-этажных многоквартирных домов, указанных в п. 2.1 приложения N 2.

Председатель  
Кемеровского городского  
Совета народных депутатов  
А.Г.ЛЮБИМОВ

(Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.11.2010 N 408 "Об установлении размера платы за жилое помещение")

Приложение N 2  
к решению  
Кемеровского городского  
Совета народных депутатов  
четвертого созыва  
от 26 ноября 2010 г. N 408  
(шестидесятое заседание)

**РАЗМЕР  
ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ  
ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ  
СОЦИАЛЬНОГО  
НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО  
ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ДОГОВОРАМ НАЙМА  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ЖИЛИЩНОГО  
ФОНДА, А ТАКЖЕ ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, КОТОРЫЕ НА ИХ ОБЩЕМ СОБРАНИИ  
НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ  
ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ  
(ДЛЯ ВЕТХОГО И НЕБЛАГОУСТРОЕННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА)**

| N<br>п/п | Виды жилищного фонда                                                                            | Размер<br>платы<br>за 1 кв.<br>м общей<br>площади<br>с учетом<br>НДС,<br>руб. | Размер<br>платы<br>для<br>граждан<br>за 1 кв.<br>м общей<br>площади<br>с учетом<br>НДС,<br>руб. |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Многоквартирные капитальные жилые дома, не<br>присоединенные к системе коммунальной канализации | 60,80                                                                         | 11,68                                                                                           |
| 2.       | Капитальные жилые дома:                                                                         |                                                                               |                                                                                                 |
| 2.1.     | с центральным отоплением (2, 3-этажные) <*>                                                     | 12,88                                                                         | 11,68                                                                                           |
| 2.2.     | с печным отоплением                                                                             | 12,36                                                                         | 11,39                                                                                           |
| 3.       | Некапитальные жилые дома (каркасно-засыпные):                                                   |                                                                               |                                                                                                 |
| 3.1.     | с центральным отоплением                                                                        | 11,69                                                                         | 9,58                                                                                            |
| 3.2.     | с печным отоплением                                                                             | 12,33                                                                         | 9,27                                                                                            |
| 4.       | Жилые дома, не имеющие благоустройства                                                          | 12,32                                                                         | 8,22                                                                                            |
| 5.       | Ветхие жилые дома с износом свыше 65%:                                                          |                                                                               |                                                                                                 |
| 5.1.     | с центральным отоплением                                                                        | 11,63                                                                         | 4,34                                                                                            |
| 5.2.     | не имеющие канализации                                                                          | 12,36                                                                         | 5,17                                                                                            |
| 5.3.     | с печным отоплением                                                                             | 12,29                                                                         | 5,08                                                                                            |

-----  
<\*> Многоквартирные дома, введенные в эксплуатацию до 1 января 1990 года

Председатель  
Кемеровского городского  
Совета народных депутатов  
А.Г.ЛЮБИМОВ

*(Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.11.2010 N  
408 "Об установлении размера платы за жилое помещение")*