

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, ул.Волгоградская, д.4**

Общая площадь дома, кв.м 3868,7

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-16 402,22	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	519 173,96	610 601,72	516 333,02
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		586 726,96	
1.2.	Текущий ремонт, всего		23 874,76	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		18 875,01	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		3 933,97	
3.	Благоустройство		1 065,78	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	41 794,20	33 858,78	41 620,87
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	465,76	46 628,01	1 326,15
4.	Содержание и ремонт лифтов	151 852,40	151 910,94	152 364,83
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	713 286,32	842 999,45	711 644,87
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-146 115,35	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	2 598,62	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	130 079,51	102 377,00	114 278,07
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		102 377,00	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	130 079,51	102 377,00	114 278,07
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	30 301,13	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	2 631,93		2 631,93
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	2 631,93		2 631,93
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	2 631,93	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	845 997,76	945 376,45	828 554,87
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-113 182,29	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, ул.Волгоградская, д.6**

Общая площадь дома, кв.м 3803,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	97 932,06	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	523 222,64	588 984,57	518 895,78
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		545 962,34	
1.2.	Текущий ремонт, всего		43 022,23	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 682,20	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		6 491,62	
3.	Благоустройство		34 848,41	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	41 082,12	33 859,73	40 869,45
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	457,80	43 903,72	1 585,08
4.	Содержание и ремонт лифтов	149 265,12	149 301,38	148 341,90
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	714 027,68	816 049,40	709 692,21
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-4 089,66	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	32 968,40	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	132 438,63	122 410,84	108 802,84
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		122 410,84	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	132 438,63	122 410,84	108 802,84
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	42 996,19	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	3 241,51		3 241,51
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	3 241,51		3 241,51
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	3 241,51	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	849 707,82	938 460,24	821 736,56
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	42 148,04	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, ул.Волгоградская, д.8**

Общая площадь дома, кв.м 3886,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	16 567,93	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	521 464,32	504 074,47	510 450,49
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		473 905,23	
1.2.	Текущий ремонт, всего		30 169,24	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		9 666,29	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		6 558,35	
3.	Благоустройство		13 944,60	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	41 978,52	33 861,40	41 164,64
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	467,16	46 228,20	1 117,23
4.	Содержание и ремонт лифтов	152 523,48	152 558,47	149 476,88
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	716 433,48	736 722,54	702 209,24
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-3 721,13	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	23 917,08	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	130 149,23	118 866,00	128 503,37
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		118 866,00	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	130 149,23	118 866,00	128 503,37
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	35 200,31	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	3 241,51		3 241,51
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	3 241,51		3 241,51
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	3 241,51	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	849 824,22	855 588,54	833 954,12
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	34 720,69	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, ул.Волгоградская, д.14**

Общая площадь дома, кв.м 2711,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-23 318,65	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	351 105,00	411 744,96	350 610,70
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		404 418,55	
1.2.	Текущий ремонт, всего		7 326,41	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		360,23	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		6 966,18	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	28 621,08	33 688,89	28 548,57
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	317,76	0,00	317,99
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	380 043,84	445 433,85	379 477,26
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-88 708,66	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	1 564,68	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	90 957,78	75 369,60	86 025,40
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		75 369,60	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	90 957,78	75 369,60	86 025,40
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	17 152,86	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 971,93		1 971,93
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 971,93		1 971,93
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	1 971,93	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	472 973,55	520 803,45	467 474,59
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-69 583,87	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, ул.Волгоградская, д.16**

Общая площадь дома, кв.м 2719,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-20 651,23	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	353 356,84	410 185,79	348 914,31
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		386 270,65	
1.2.	Текущий ремонт, всего		23 915,14	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		265,52	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		12 744,80	
3.	Благоустройство		10 904,82	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 371,80	33 690,07	29 148,10
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	326,76	0,00	324,61
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	383 055,40	443 875,86	378 387,02
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-81 471,69	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	9 278,34	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	91 217,54	95 398,00	88 882,46
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		95 398,00	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	91 217,54	95 398,00	88 882,46
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	5 097,88	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	2 581,51		2 581,51
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	2 581,51		2 581,51
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	2 581,51	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	476 854,45	539 273,86	469 850,99
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-73 792,30	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, ул.Волгоградская, д.18**

Общая площадь дома, кв.м 2709,4

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-100 738,83	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	350 162,52	413 084,96	347 982,10
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		374 675,15	
1.2.	Текущий ремонт, всего		38 409,81	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 409,61	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		34 894,45	
3.	Благоустройство		2 105,75	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 261,52	33 688,63	29 160,92
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	325,56	0,00	325,25
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	379 749,60	446 773,59	377 468,27
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-167 762,82	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	72 660,56	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	90 630,60	83 227,21	84 329,83
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		83 227,21	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	90 630,60	83 227,21	84 329,83
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	80 063,95	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 971,93		1 971,93
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 971,93		1 971,93
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	1 971,93	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	472 352,13	530 000,80	463 770,03
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-85 726,94	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, ул.Волгоградская, д.20**

Общая площадь дома, кв.м 3825,7

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	98 762,94	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	513 231,98	576 828,87	507 949,35
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		472 124,65	
1.2.	Текущий ремонт, всего		104 704,22	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		61 860,10	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		21 555,30	
3.	Благоустройство		21 288,82	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	41 315,76	33 852,36	40 927,90
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	459,79	45 630,20	1 197,82
4.	Содержание и ремонт лифтов	150 113,81	150 145,63	148 437,80
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	705 121,34	806 457,06	698 512,87
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-2 572,78	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	40 240,55	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	128 087,83	111 752,16	115 342,58
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт отмостки		111 752,16	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	128 087,83	111 752,16	115 342,58
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	56 576,22	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 863,93		1 863,93
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 863,93		1 863,93
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	1 863,93	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	835 073,10	918 209,22	815 719,38
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	55 867,37	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.118**

Общая площадь дома, кв.м 3825,7

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-139 037,66	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома:	510 197,74	553 021,30	518 009,63
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		478 911,83	
1.2.	Текущий ремонт, всего		74 109,47	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		23 256,05	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		29 276,19	
3.	Благоустройство		21 577,23	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	41 375,61	33 853,19	42 013,05
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	459,60	44 621,53	1 649,34
4.	Содержание и ремонт лифтов	150 332,06	150 377,13	152 467,58
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	702 365,01	781 873,15	714 139,60
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-218 545,80	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	13,24	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	128 263,99	164 272,73	120 722,77
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		164 272,73	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	128 263,99	164 272,73	120 722,77
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-35 995,50	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	3 854,97		3 854,97
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	3 854,97		3 854,97
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	3 854,97	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	834 483,97	946 145,88	838 717,34
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-250 686,33	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.118а**

Общая площадь дома, кв.м 3861,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	65 057,95	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	518 059,12	553 793,66	515 887,21
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		490 671,64	
1.2.	Текущий ремонт, всего		63 122,02	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		44 994,24	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		18 127,78	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	41 704,29	33 857,66	42 493,23
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	463,44	44 836,94	2 102,69
4.	Содержание и ремонт лифтов	151 526,25	151 566,14	153 519,93
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	711 753,10	784 054,40	714 003,06
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-7 243,35	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	162 275,46	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	128 727,12	0,00	115 536,14
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	128 727,12	0,00	115 536,14
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	291 002,58	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 464,55		4 464,55
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	4 464,55		4 464,55
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 464,55	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	844 944,77	784 054,40	834 003,75
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	288 223,78	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.120**

Общая площадь дома, кв.м 8100,3

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	548 288,41	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1152 235,76	1667 603,72	1136 103,60
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1643 353,50	
1.2.	Текущий ремонт, всего		24 250,22	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 452,64	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		17 089,07	
3.	Благоустройство		5 708,51	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	72 441,18	49 851,29	71 190,98
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	807,60	83 327,00	1 915,89
4.	Содержание и ремонт лифтов	263 203,52	263 282,48	257 766,46
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1488 688,06	2064 064,49	1466 976,93
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-27 088,02	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	8 256,88	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	281 940,21	203 316,61	259 552,50
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		140 532,93	
2.	Капитальный ремонт козырьков		62 783,68	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	281 940,21	203 316,61	259 552,50
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	86 880,48	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 179,95		6 179,95
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	6 179,95		6 179,95
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	6 179,95	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1776 808,22	2267 381,10	1732 709,38
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	65 972,41	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.122**

Общая площадь дома, кв.м 2712,7

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-4 852,14	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	350 631,76	382 304,31	350 158,15
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		324 265,42	
1.2.	Текущий ремонт, всего		58 038,89	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		370,48	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		53 134,47	
3.	Благоустройство		4 533,94	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 300,76	50 317,13	29 212,10
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	852,42	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	380 784,94	432 621,44	379 370,25
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-56 688,64	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	19 102,57	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	91 140,88	109 423,68	85 854,48
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		109 423,68	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	91 140,88	109 423,68	85 854,48
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	819,77	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 971,93		1 971,93
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 971,93		1 971,93
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	1 971,93	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	473 897,75	542 045,12	467 196,66
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-53 896,94	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Ленина, д.122а**

Общая площадь дома, кв.м 4249,3

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	35 816,95	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	549 178,56	646 282,08	534 540,66
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		620 881,88	
1.2.	Текущий ремонт, всего		25 400,20	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		944,82	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		18 998,34	
3.	Благоустройство		5 457,04	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	45 892,44	33 914,56	44 765,03
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	511,20	0,00	499,90
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	595 582,20	680 196,64	579 805,59
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-48 797,49	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	23 438,21	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	142 545,96	0,00	126 523,35
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	142 545,96	0,00	126 523,35
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	165 984,17	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 103,59		7 103,59
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	7 103,59		7 103,59
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	7 103,59	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	745 231,75	680 196,64	713 432,53
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	124 290,27	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.124**

Общая площадь дома, кв.м 8483

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	600 897,39	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1223 325,21	1788 102,38	1204 382,20
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1693 121,52	
1.2.	Текущий ремонт, всего		94 980,86	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		19 037,79	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		67 562,08	
3.	Благоустройство		8 380,99	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	73 367,76	67 798,08	71 955,45
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	814,80	77 314,78	2 372,83
4.	Содержание и ремонт лифтов	266 569,62	266 602,32	260 810,38
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1564 077,39	2199 817,56	1539 520,86
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-34 842,78	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	154 134,91	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	336 868,56	0,00	237 327,58
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	336 868,56	0,00	237 327,58
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	491 003,47	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	34 843,33		34 843,33
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	34 843,33		34 843,33
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	34 843,33	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1935 789,28	2199 817,56	1811 691,77
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	491 004,02	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.126**

Общая площадь дома, кв.м 2717,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-1 196,12	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	351 300,04	388 497,30	345 208,02
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		363 795,64	
1.2.	Текущий ремонт, всего		24 701,66	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 085,51	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		22 616,15	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 356,56	33 689,91	28 845,30
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	431,02	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	381 087,62	422 187,21	374 053,32
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-42 295,71	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	26 115,29	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	90 481,46	95 237,51	86 129,76
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт отмостки		95 237,51	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	90 481,46	95 237,51	86 129,76
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	21 359,24	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	3 962,97		3 962,97
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	3 962,97		3 962,97
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	3 962,97	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	475 532,05	517 424,72	464 146,05
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-16 973,50	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.128**

Общая площадь дома, кв.м 7617

	Наименование	ДОХОДЫ Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	РАСХОДЫ Фактические расходы, руб.	ОПЛАТА Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-576 265,15	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1363 344,13	1564 541,59	1349 200,26
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1423 388,89	
1.2.	Текущий ремонт, всего		141 152,70	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		53 342,11	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		71 064,48	
3.	Благоустройство		16 746,11	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	81 150,75	100 990,64	80 333,69
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	903,43	105 838,19	3 126,96
4.	Содержание и ремонт лифтов	294 848,99	294 903,94	291 585,39
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	14 992,88	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1740 247,30	2081 267,24	1724 246,30
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-917 285,09	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	14 881,87	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	259 890,33	63 092,19	169 908,33
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт козырьков		63 092,19	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	259 890,33	63 092,19	169 908,33
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	211 680,01	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	10 370,13		10 370,13
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	10 370,13		10 370,13
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	10 370,13	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	2010 507,76	2144 359,43	1904 524,76
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-695 234,95	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Ленина, д.128а**

Общая площадь дома, кв.м 4230,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	97 288,43	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	561 934,20	686 559,71	564 157,49
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		664 406,76	
1.2.	Текущий ремонт, всего		22 152,95	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 695,78	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		17 926,23	
3.	Благоустройство		2 530,94	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	45 692,19	33 597,00	46 048,35
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	508,20	0,00	513,67
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	608 134,59	720 156,71	610 719,51
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-14 733,69	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	54,64	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	148 692,75	151 090,23	134 566,51
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт шиферной кровли		151 090,23	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	148 692,75	151 090,23	134 566,51
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-2 342,84	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	8 581,75		8 581,75
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	8 581,75		8 581,75
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	8 581,75	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	765 409,09	871 246,94	753 867,77
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-8 494,78	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.130**

Общая площадь дома, кв.м 7731,3

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-493 968,29	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1383 276,12	2126 891,55	1372 152,83
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		2046 091,29	
1.2.	Текущий ремонт, всего		80 800,26	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		8 095,76	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		72 704,50	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	83 498,04	101 007,62	83 156,29
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	933,72	107 933,55	2 997,32
4.	Содержание и ремонт лифтов	303 381,48	303 423,31	301 868,03
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	15 005,86	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1771 089,36	2654 261,89	1760 174,47
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-1377 140,82	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	18 650,03	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	262 473,56	265 327,19	256 421,85
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы ХВС		265 327,19	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	262 473,56	265 327,19	256 421,85
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	15 796,40	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	10 370,13		10 370,13
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	10 370,13		10 370,13
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	10 370,13	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	2043 933,05	2919 589,08	2026 966,45
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-1350 974,29	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.132**

Общая площадь дома, кв.м 2753,4

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	53 379,08	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	355 912,13	422 487,71	351 180,35
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		400 203,20	
1.2.	Текущий ремонт, всего		22 284,51	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		3 020,44	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		19 207,52	
3.	Благоустройство		56,55	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 742,06	33 695,12	29 331,98
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	331,89	0,00	327,59
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	385 986,08	456 182,83	380 839,92
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-16 817,67	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	471,15	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	93 071,21	92 458,00	79 898,53
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		92 458,00	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	93 071,21	92 458,00	79 898,53
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	1 084,36	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 572,55		4 572,55
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	4 572,55		4 572,55
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 572,55	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	483 629,84	548 640,83	465 311,00
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-11 160,76	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Ленина, д.132а**

Общая площадь дома, кв.м 4229

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	81 610,29	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	546 554,76	1015 138,59	564 144,11
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		992 838,44	
1.2.	Текущий ремонт, всего		22 300,15	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		3 312,48	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		18 736,33	
3.	Благоустройство		251,34	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	45 673,23	33 936,44	44 969,57
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	507,72	0,00	500,83
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	592 735,71	1049 075,03	609 614,51
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-374 729,03	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	38 216,49	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	153 790,15	0,00	129 677,18
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	153 790,15	0,00	129 677,18
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	192 006,64	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 722,13		5 722,13
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	5 722,13		5 722,13
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 722,13	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	752 247,99	1049 075,03	745 013,82
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-177 000,26	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.134**

Общая площадь дома, кв.м 8429,3

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	642 877,80	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1216 364,96	1826 325,78	1198 424,80
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1771 590,18	
1.2.	Текущий ремонт, всего		54 735,60	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		582,29	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		16 597,95	
3.	Благоустройство		37 555,36	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	72 630,18	34 527,98	71 277,12
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	805,33	77 063,77	1 856,58
4.	Содержание и ремонт лифтов	263 888,81	263 969,23	258 397,70
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1553 689,28	2201 886,76	1529 956,20
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-5 319,68	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	56 053,84	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	333 582,86	288 281,16	271 015,59
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		288 281,16	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	333 582,86	288 281,16	271 015,59
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	101 355,54	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 436,55		5 436,55
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	5 436,55		5 436,55
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 436,55	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1892 708,69	2490 167,92	1806 408,34
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	101 472,41	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.136**

Общая площадь дома, кв.м 8599,4

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	582 178,64	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1260 646,68	1871 876,24	1257 563,32
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1783 462,56	
1.2.	Текущий ремонт, всего		88 413,68	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		41 071,71	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		47 341,97	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	72 166,32	67 795,18	72 029,88
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	802,30	79 865,73	1 991,18
4.	Содержание и ремонт лифтов	262 204,22	262 301,46	261 551,76
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1595 819,52	2281 838,61	1593 136,14
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-103 840,45	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	229 065,38	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	283 985,38	341 373,62	257 526,84
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		341 373,62	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	283 985,38	341 373,62	257 526,84
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	171 677,14	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	32 694,55		32 694,55
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	32 694,55		32 694,55
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	32 694,55	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1912 499,45	2623 212,23	1883 357,53
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	100 531,24	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Ленина, д.136а**

Общая площадь дома, кв.м 4421,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	44 665,43	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	571 501,38	660 772,56	558 004,49
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		642 414,71	
1.2.	Текущий ремонт, всего		18 357,85	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 589,91	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		10 216,50	
3.	Благоустройство		6 551,44	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	47 757,78	36 403,12	46 677,95
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	530,78	0,00	518,77
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	619 789,94	697 175,68	605 201,21
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-32 720,31	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	9 115,13	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	148 472,87	160 169,85	119 725,07
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт канализационных сетей		160 169,85	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	148 472,87	160 169,85	119 725,07
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-2 581,85	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	12 660,53		12 660,53
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	12 660,53		12 660,53
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	12 660,53	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	780 923,34	857 345,53	737 586,81
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-22 641,63	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.3**

Общая площадь дома, кв.м 4348

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	103 415,86	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	564 243,98	691 059,80	553 828,33
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		667 709,36	
1.2.	Текущий ремонт, всего		23 350,44	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 188,29	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		22 162,15	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	44 667,18	33 928,96	43 827,39
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	497,51	0,00	488,65
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	609 408,67	724 988,76	598 144,37
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-12 164,23	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	22 369,26	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	145 227,46	151 949,60	136 194,78
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы ХВС		151 949,60	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	145 227,46	151 949,60	136 194,78
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	15 647,12	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	12 164,93		12 164,93
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	12 164,93		12 164,93
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	12 164,93	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	766 801,06	876 938,36	746 504,08
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	15 647,82	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Ленинградский, д.3а
Общая площадь дома, кв.м 4324,6

	Наименование	ДОХОДЫ Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	РАСХОДЫ Фактические расходы, руб.	ОПЛАТА Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	117 107,32	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	557 203,42	711 942,84	553 650,72
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		696 712,82	
1.2.	Текущий ремонт, всего		15 230,02	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		5 121,07	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		9 815,17	
3.	Благоустройство		293,78	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	45 534,96	33 925,58	45 237,96
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	505,68	0,00	503,91
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	603 244,06	745 868,42	599 392,59
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-25 517,04	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	5 525,81	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	149 066,98	148 364,46	132 530,84
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт отмостки		148 364,46	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	149 066,98	148 364,46	132 530,84
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	6 228,33	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 004,47		6 004,47
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	6 004,47		6 004,47
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	6 004,47	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	758 315,51	894 232,88	737 927,90
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-13 284,24	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.5**

Общая площадь дома, кв.м 7830,3

	Наименование	ДОХОДЫ Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	РАСХОДЫ Фактические расходы, руб.	ОПЛАТА Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	251 139,09	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1400 503,14	1531 331,64	1386 416,53
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1411 072,71	
1.2.	Текущий ремонт, всего		120 258,93	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		53 205,78	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		51 379,21	
3.	Благоустройство		15 673,94	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	84 567,42	101 022,19	83 990,08
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	945,24	106 923,41	4 000,07
4.	Содержание и ремонт лифтов	307 261,02	307 303,79	304 754,25
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	15 046,20	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1793 276,82	2061 627,23	1779 160,93
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-17 211,32	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	56 551,48	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	267 395,78	265 738,78	169 989,91
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт крылец		265 738,78	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	267 395,78	265 738,78	169 989,91
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	58 208,48	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	17 211,83		7 960,63
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	17 211,83		7 960,63
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	17 211,83	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	2077 884,43	2327 366,01	1957 111,47
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	58 208,99	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Ленинградский, д.5а
Общая площадь дома, кв.м 7889,7

	Наименование	ДОХОДЫ Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	РАСХОДЫ Фактические расходы, руб.	ОПЛАТА Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	241 318,72	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1058 122,48	1261 753,97	1033 459,97
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1202 804,32	
1.2.	Текущий ремонт, всего		58 949,65	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		29 909,61	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		21 612,00	
3.	Благоустройство		7 428,04	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	85 179,87	67 739,47	84 769,67
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	0,00	90 741,54	1 146,80
4.	Содержание и ремонт лифтов	309 487,55	309 559,05	306 221,50
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1452 789,90	1729 794,03	1425 597,94
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-35 685,41	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	8 192,26	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	263 393,34	270 002,16	248 571,82
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт крылец		270 002,16	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	263 393,34	270 002,16	248 571,82
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	1 583,44	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 686,59		7 686,59
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	7 686,59		7 686,59
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	7 686,59	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1723 869,83	1999 796,19	1681 856,35
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-26 415,38	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.7**

Общая площадь дома, кв.м 4372,4

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	98 560,25	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	562 067,28	779 111,22	564 547,92
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		763 138,74	
1.2.	Текущий ремонт, всего		15 972,48	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 210,51	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		13 761,97	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	44 554,32	33 932,64	44 791,97
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	494,76	0,00	36,05
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	607 116,36	813 043,86	609 375,94
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-107 367,25	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	74 119,53	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	169 169,41	141 844,64	132 450,96
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		110 566,45	
2.	Установка дверей		31 278,19	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	169 169,41	141 844,64	132 450,96
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	101 444,30	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	10 293,51		10 293,51
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	10 293,51		10 293,51
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	10 293,51	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	786 579,28	954 888,50	752 120,41
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	4 370,56	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Ленинградский, д. 7а**

Общая площадь дома, кв.м 4345

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	74 398,59	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	562 685,20	664 975,16	559 121,70
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		653 654,81	
1.2.	Текущий ремонт, всего		11 320,35	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 838,94	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		8 589,31	
3.	Благоустройство		892,10	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	45 791,28	33 928,53	45 554,33
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	508,78	0,00	507,38
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	608 985,26	698 903,69	605 183,41
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-15 519,84	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	10 477,14	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	147 050,24	159 031,07	124 841,78
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт крылец		159 031,07	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	147 050,24	159 031,07	124 841,78
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-1 503,69	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 112,55		5 112,55
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	5 112,55		5 112,55
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 112,55	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	761 148,05	857 934,76	735 137,74
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-11 910,98	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.13**

Общая площадь дома, кв.м 6838,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	281 449,72	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1015 699,92	1259 485,90	1002 157,89
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1187 093,01	
1.2.	Текущий ремонт, всего		72 392,89	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		4 184,60	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		22 464,44	
3.	Благоустройство		45 743,85	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	73 956,96	44 231,28	73 192,00
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	822,26	76 402,89	1 828,14
4.	Содержание и ремонт лифтов	268 195,21	268 383,99	265 174,71
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1358 674,35	1648 504,06	1342 352,74
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-8 379,99	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	-13 321,36	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	228 805,55	222 700,00	209 337,20
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка дверей		222 700,00	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	228 805,55	222 700,00	209 337,20
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-7 215,81	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	8 379,99		8 379,99
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	8 379,99		8 379,99
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	8 379,99	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1595 859,89	1871 204,06	1560 069,93
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-7 215,81	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.13а
Общая площадь дома, кв.м 7735,2

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	124 907,57	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1040 009,86	1114 995,48	1025 239,16
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1029 657,28	
1.2.	Текущий ремонт, всего		85 338,20	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		54 381,86	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		29 875,94	
3.	Благоустройство		1 080,40	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	84 081,60	67 724,58	84 338,33
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	936,13	91 253,24	361,65
4.	Содержание и ремонт лифтов	305 498,38	305 568,19	305 640,09
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1430 525,97	1579 541,49	1415 579,23
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-24 107,95	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	-121 589,13	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	354 490,65	171 621,56	251 584,36
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		171 621,56	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	354 490,65	171 621,56	251 584,36
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	61 279,96	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 842,13		5 842,13
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	5 842,13		5 842,13
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 842,13	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1790 858,75	1751 163,05	1673 005,72
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	43 014,14	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.15**

Общая площадь дома, кв.м 7735,2

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	231 506,85	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1037 767,40	1283 021,35	1025 687,34
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1193 322,53	
1.2.	Текущий ремонт, всего		89 698,82	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		19 236,42	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		18 889,72	
3.	Благоустройство		51 572,68	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	83 541,42	67 717,20	82 677,24
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	929,52	89 608,42	1 849,21
4.	Содержание и ремонт лифтов	303 536,46	303 610,00	300 269,07
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1425 774,80	1743 956,97	1410 482,86
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-86 675,32	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	16 092,97	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	235 572,22	184 795,50	230 305,19
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт поэтажных электрощитов		130 734,56	
2.	Капитальный ремонт системы ХВС		54 060,94	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	235 572,22	184 795,50	230 305,19
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	66 869,69	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	10 692,79		10 692,79
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	10 692,79		10 692,79
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	10 692,79	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1672 039,81	1928 752,47	1651 480,84
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-9 112,84	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.15а**

Общая площадь дома, кв.м 4401

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	140 018,97	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	572 171,80	760 553,32	571 576,86
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		747 551,27	
1.2.	Текущий ремонт, всего		13 002,05	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		4 406,84	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		7 547,26	
3.	Благоустройство		1 047,95	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	46 571,76	17 153,03	46 605,03
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	518,04	0,00	519,31
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	619 261,60	777 706,35	618 701,20
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-18 425,78	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	14 060,40	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	149 335,44	0,00	133 984,15
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	149 335,44	0,00	133 984,15
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	163 395,84	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 842,13		5 842,13
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	5 842,13		5 842,13
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 842,13	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	774 439,17	777 706,35	758 527,48
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	150 812,19	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.17**

Общая площадь дома, кв.м 24192,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	813 184,79	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	3237 034,91	3823 257,86	3213 188,45
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		3565 855,86	
1.2.	Текущий ремонт, всего		257 402,00	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		93 813,20	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		130 240,15	
3.	Благоустройство		33 348,65	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	261 316,44	236 588,99	259 640,52
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	2 903,20	264 508,68	5 008,62
4.	Содержание и ремонт лифтов	949 452,57	949 600,21	942 549,21
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	4450 707,12	5273 955,74	4420 386,80
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-10 063,83	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	12 372,50	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	811 396,82	685 249,28	765 665,11
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		643 402,16	
2.	Капитальный ремонт козырьков		41 847,12	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	811 396,82	685 249,28	765 665,11
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	138 520,04	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	10 064,31		10 064,31
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	10 064,31		10 064,31
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	10 064,31	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	5272 168,25	5959 205,02	5196 116,22
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	138 520,52	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.176**

Общая площадь дома, кв.м 2730,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	70 328,46	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	353 050,98	464 586,15	348 782,37
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		455 277,58	
1.2.	Текущий ремонт, всего		9 308,57	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		5 374,70	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		3 933,87	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 502,69	17 063,94	29 182,59
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	327,95	0,00	324,24
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	382 881,62	481 650,09	378 289,20
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-28 440,01	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	21 393,40	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	92 145,64	93 737,43	82 753,42
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы ХВС		93 737,43	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	92 145,64	93 737,43	82 753,42
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	19 801,61	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	10 692,79		10 692,79
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	10 692,79		10 692,79
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	10 692,79	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	485 720,05	575 387,52	471 735,41
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	2 054,39	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.21**

Общая площадь дома, кв.м 17414

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	563 053,57	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	2336 246,32	2738 620,32	2315 027,74
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		2135 801,74	
1.2.	Текущий ремонт, всего		602 818,58	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		260 554,59	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		59 200,12	
3.	Благоустройство		283 063,87	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	188 069,94	169 010,46	186 573,97
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	2 090,04	200 227,45	4 720,84
4.	Содержание и ремонт лифтов	683 322,73	683 481,64	677 534,95
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	3209 729,03	3791 339,87	3183 857,50
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-18 557,27	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	77 969,94	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	584 962,35	0,00	577 614,91
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка дверей		0,00	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	584 962,35	0,00	577 614,91
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	662 932,29	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	12 578,26		12 578,26
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	12 578,26		12 578,26
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	12 578,26	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	3807 269,64	3791 339,87	3774 050,67
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	656 953,28	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.23**

Общая площадь дома, кв.м 7725,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-82 301,61	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома:	1382 378,79	2049 587,61	1370 306,78
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1859 384,66	
1.2.	Текущий ремонт, всего		190 202,95	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		92 509,82	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		60 149,77	
3.	Благоустройство		37 543,36	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	83 435,40	134 297,82	83 071,58
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	931,44	104 443,94	3 469,07
4.	Содержание и ремонт лифтов	303 152,40	303 191,31	301 492,73
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	15 003,49	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1769 898,03	2606 524,17	1758 340,16
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-918 927,75	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	112,71	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	263 090,35	259 216,26	169 403,93
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		259 216,26	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	263 090,35	259 216,26	169 403,93
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	3 986,80	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	36 658,19		36 658,19
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	36 658,19		36 658,19
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	36 658,19	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	2069 646,57	2865 740,43	1964 402,28
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-878 282,76	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.236**

Общая площадь дома, кв.м 2680,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	3 564,86	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	347 032,32	476 817,53	342 720,18
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		389 323,04	
1.2.	Текущий ремонт, всего		87 494,49	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		23 100,76	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		3 339,31	
3.	Благоустройство		61 054,42	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	28 294,92	33 684,30	28 008,76
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	315,60	0,00	312,42
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	375 642,84	510 501,83	371 041,36
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-131 294,13	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	2 039,89	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	90 708,80	88 728,92	84 104,51
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы ХВС		88 728,92	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	90 708,80	88 728,92	84 104,51
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	4 019,77	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 572,55		4 572,55
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	4 572,55		4 572,55
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 572,55	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	470 924,19	599 230,75	459 718,42
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-122 701,81	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.25**

Общая площадь дома, кв.м 7775,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-262 475,86	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1385 573,91	1560 365,58	1369 474,51
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1377 807,47	
1.2.	Текущий ремонт, всего		182 558,11	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		64 775,03	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		28 162,79	
3.	Благоустройство		89 620,29	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	83 870,25	134 306,42	83 094,90
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	934,90	104 147,71	3 921,50
4.	Содержание и ремонт лифтов	304 729,67	305 494,77	301 517,10
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	15 027,38	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1775 108,73	2119 341,86	1758 008,01
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-606 708,99	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	14 998,96	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	263 495,45	199 539,75	179 228,48
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт крылец		104 438,90	
2.	Капитальный ремонт системы ГВС		56 045,28	
3.	Установка дверей		39 055,57	
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	263 495,45	199 539,75	179 228,48
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	78 954,66	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 200,60		7 200,60
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	7 200,60		7 200,60
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	7 200,60	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	2045 804,78	2318 881,61	1944 437,09
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-520 553,73	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.27**

Общая площадь дома, кв.м 7663,4

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-403 443,75	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1371 170,57	1618 293,40	1352 330,11
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1446 725,38	
1.2.	Текущий ремонт, всего		171 568,02	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		30 267,39	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		62 497,01	
3.	Благоустройство		78 803,62	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	82 767,24	134 288,73	81 896,34
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	925,69	104 712,15	3 771,54
4.	Содержание и ремонт лифтов	300 726,29	300 766,16	297 180,02
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	14 978,33	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1755 589,79	2173 038,77	1735 178,01
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-820 892,73	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	949,16	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	261 461,95	258 706,46	160 104,05
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт канализационных сетей		130 530,10	
2.	Капитальный ремонт лестниц		128 176,36	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	261 461,95	258 706,46	160 104,05
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	3 704,65	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	13 643,40		13 643,40
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	13 643,40		13 643,40
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	13 643,40	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	2030 695,14	2431 745,23	1908 925,46
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-803 544,68	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.29**

Общая площадь дома, кв.м 15546,5

	Наименование	ДОХОДЫ Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	РАСХОДЫ Фактические расходы, руб.	ОПЛАТА Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	70 571,73	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	2085 720,56	1983 600,43	2081 553,36
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1774 283,37	
1.2.	Текущий ремонт, всего		209 317,06	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		37 290,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		50 271,24	
3.	Благоустройство		121 755,82	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	167 902,89	162 515,05	167 468,87
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	1 869,48	180 627,85	4 010,24
4.	Содержание и ремонт лифтов	610 050,28	621 463,87	608 115,09
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	2865 543,21	2948 207,20	2861 147,56
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-12 092,26	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	52 470,46	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	519 974,63	382 550,76	501 671,09
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		253 288,72	
2.	Капитальный ремонт системы ХВС		129 262,04	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	519 974,63	382 550,76	501 671,09
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	189 894,33	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	12 092,26		12 092,26
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	12 092,26		12 092,26
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	12 092,26	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	3397 610,10	3330 757,96	3374 910,91
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	189 894,33	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.29а**

Общая площадь дома, кв.м 2691,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	34 813,71	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	347 888,76	397 132,87	344 257,69
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		370 764,09	
1.2.	Текущий ремонт, всего		26 368,78	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		3 465,46	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		6 958,19	
3.	Благоустройство		15 945,13	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 071,44	33 686,01	28 607,78
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	322,80	0,00	318,58
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	377 283,00	430 818,88	373 184,05
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-18 722,17	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	12 472,67	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	90 214,85	91 739,51	81 496,89
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт ж/б кровли		91 739,51	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	90 214,85	91 739,51	81 496,89
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	10 948,01	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	8 554,63		8 554,63
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	8 554,63		8 554,63
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	8 554,63	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	476 052,48	522 558,39	463 235,57
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	780,47	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.52**

Общая площадь дома, кв.м 10224,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	122 083,33	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1321 599,85	1510 558,64	1314 106,57
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1340 192,63	
1.2.	Текущий ремонт, всего		170 366,01	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		117 821,01	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		38 313,91	
3.	Благоустройство		14 231,09	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	110 437,62	68 082,72	109 967,81
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	1 228,18	0,00	1 225,02
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1433 265,65	1578 641,36	1425 299,40
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-23 292,38	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	214,98	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	339 979,71	419 569,06	349 045,11
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт ж/б кровли		419 569,06	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	339 979,71	419 569,06	349 045,11
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-79 374,37	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	8 755,36		8 755,36
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	8 755,36		8 755,36
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	8 755,36	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1782 000,72	1998 210,42	1783 099,87
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-93 911,39	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.52а**

Общая площадь дома, кв.м 2680,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-190 306,07	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	346 427,28	443 277,58	342 760,59
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		392 417,15	
1.2.	Текущий ремонт, всего		50 860,43	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 025,91	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		48 745,94	
3.	Благоустройство		1 088,58	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	28 949,40	66 975,49	28 682,70
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	322,32	0,00	319,81
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	375 699,00	510 253,07	371 763,10
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-324 860,14	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	3,29	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	89 599,62	91 594,56	81 860,28
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт ж/б кровли		91 594,56	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	89 599,62	91 594,56	81 860,28
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-1 991,65	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 622,97		4 622,97
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	4 622,97		4 622,97
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 622,97	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	469 921,59	601 847,63	458 246,35
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-322 228,82	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.54**

Общая площадь дома, кв.м 3893,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	15 954,01	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	522 365,28	514 037,30	520 509,40
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		497 323,62	
1.2.	Текущий ремонт, всего		16 713,68	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		958,18	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		13 405,82	
3.	Благоустройство		2 349,68	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	42 050,88	33 862,35	41 858,16
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	467,28	43 768,23	1 285,64
4.	Содержание и ремонт лифтов	152 785,68	152 821,40	151 808,51
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	717 669,12	744 489,28	715 461,71
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-10 866,15	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	-15 873,05	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	147 197,76	131 789,80	126 749,10
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт межпанельных швов		115 915,80	
2.	Капитальный ремонт подъездов		15 874,00	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	147 197,76	131 789,80	126 749,10
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	- 465,09	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 622,97		4 622,97
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	4 622,97		4 622,97
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 622,97	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	869 489,85	876 279,08	846 833,78
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-6 708,27	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.56**

Общая площадь дома, кв.м 7642,3

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	682 035,89	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1024 765,72	1719 346,26	1019 012,14
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1696 552,57	
1.2.	Текущий ремонт, всего		22 793,69	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		7 363,03	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		12 492,74	
3.	Благоустройство		2 937,92	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	48 479,40	34 412,47	48 097,72
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	539,40	12 706,79	1 092,44
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1073 784,52	1766 465,52	1068 202,30
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-10 645,11	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	35 318,94	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	288 411,27	253 294,83	242 100,81
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		150 717,28	
2.	Капитальный ремонт крылец		102 577,55	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	288 411,27	253 294,83	242 100,81
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	70 435,38	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	10 644,48		10 644,48
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	10 644,48		10 644,48
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	10 644,48	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1372 840,27	2019 760,35	1320 947,59
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	70 434,75	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.56а**

Общая площадь дома, кв.м 2750,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	297 112,76	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	355 422,24	650 670,17	346 807,47
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		639 566,84	
1.2.	Текущий ремонт, всего		11 103,33	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 044,64	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		3 821,93	
3.	Благоустройство		5 236,76	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 338,08	36 157,68	29 014,39
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	331,20	0,00	323,37
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	385 091,52	686 827,85	376 145,23
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-4 623,57	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	32 603,72	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	92 494,73	163 865,69	77 995,94
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		163 865,69	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	92 494,73	163 865,69	77 995,94
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-38 767,24	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 622,97		4 622,97
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	4 622,97		4 622,97
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 622,97	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	482 209,22	850 693,54	458 764,14
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-38 767,84	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.58**

Общая площадь дома, кв.м 3908,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-94 773,83	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	524 508,40	550 757,00	521 020,58
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		505 795,78	
1.2.	Текущий ремонт, всего		44 961,22	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		31 449,18	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		12 264,79	
3.	Благоустройство		1 247,25	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	42 223,50	33 864,94	42 015,60
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	469,86	43 735,28	1 065,79
4.	Содержание и ремонт лифтов	153 412,93	153 437,48	152 577,57
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	720 614,69	781 794,70	716 679,54
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-155 953,84	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	5 182,99	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	131 775,30	132 844,31	129 922,37
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы ГВС		132 844,31	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	131 775,30	132 844,31	129 922,37
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	4 113,98	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	11 561,37		11 561,37
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	11 561,37		11 561,37
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	11 561,37	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	863 951,36	914 639,01	858 163,28
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-140 278,49	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.60**

Общая площадь дома, кв.м 5775

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	84 104,75	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	764 014,74	874 740,04	747 552,15
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		855 293,98	
1.2.	Текущий ремонт, всего		19 446,06	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 786,67	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		15 168,81	
3.	Благоустройство		1 490,58	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	60 528,33	67 429,58	59 342,12
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	671,91	0,00	660,17
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	825 214,98	942 169,62	807 554,44
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-32 849,89	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	49,73	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	196 486,89	180 666,47	171 189,15
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		180 666,47	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	196 486,89	180 666,47	171 189,15
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	15 870,15	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	9 053,18		9 053,18
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	9 053,18		9 053,18
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	9 053,18	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1030 755,05	1122 836,09	987 796,77
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-7 926,56	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.62**

Общая площадь дома, кв.м 3720,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	54 471,30	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	549 776,54	728 454,73	546 369,40
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		489 290,82	
1.2.	Текущий ремонт, всего		239 163,91	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		6 152,52	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		230 038,88	
3.	Благоустройство		2 972,51	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	39 988,78	33 833,03	39 832,68
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	444,12	41 996,55	1 101,96
4.	Содержание и ремонт лифтов	145 011,44	144 976,99	144 287,51
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	735 220,88	949 261,30	731 591,55
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-159 569,12	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	129 987,63	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	124 331,92	0,00	116 267,60
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	124 331,92	0,00	116 267,60
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	254 319,55	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	159 569,56		159 569,56
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	159 569,56		159 569,56
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	159 569,56	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1019 122,36	949 261,30	1007 428,71
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	254 319,99	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.64**

Общая площадь дома, кв.м 3041,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	113 610,68	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	379 344,48	496 593,59	377 035,52
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		454 997,27	
1.2.	Текущий ремонт, всего		41 596,32	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		5 957,03	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		30 680,33	
3.	Благоустройство		4 958,96	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	31 700,04	33 721,75	31 546,23
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	351,60	0,00	287,66
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	411 396,12	530 315,34	408 869,41
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-5 308,54	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	71 796,06	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	99 116,95	153 391,78	87 067,15
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		153 391,78	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	99 116,95	153 391,78	87 067,15
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	17 521,23	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	3 962,97		3 962,97
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	3 962,97		3 962,97
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	3 962,97	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	514 476,04	683 707,12	499 899,53
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	16 175,66	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.64а**

Общая площадь дома, кв.м 5661,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	144 932,06	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	742 966,12	945 736,23	751 680,32
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		897 003,88	
1.2.	Текущий ремонт, всего		48 732,35	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		12 304,36	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		30 066,86	
3.	Благоустройство		6 361,13	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	61 145,64	65 727,05	61 532,04
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	1 323,92	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	805 435,68	1011 463,28	813 212,36
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-61 095,54	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	47 716,91	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	198 132,15	171 472,16	169 123,12
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		88 309,48	
2.	Капитальный ремонт отмостки		83 162,68	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	198 132,15	171 472,16	169 123,12
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	74 376,90	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 934,89		5 934,89
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	5 934,89		5 934,89
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 934,89	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1009 502,72	1182 935,44	988 270,37
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	19 216,25	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.646**

Общая площадь дома, кв.м 5813,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	130 891,31	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	751 376,58	994 655,80	747 780,70
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		732 598,57	
1.2.	Текущий ремонт, всего		262 057,23	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		64 676,32	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		22 235,51	
3.	Благоустройство		175 145,40	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	62 789,13	67 435,45	62 442,38
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	697,22	0,00	694,50
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	814 862,93	1062 091,25	810 917,58
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-116 337,01	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	17 831,24	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	196 223,32	197 274,62	166 290,35
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт ж/б кровли		197 274,62	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	196 223,32	197 274,62	166 290,35
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	16 779,94	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 934,89		5 934,89
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	5 934,89		5 934,89
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 934,89	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1017 021,14	1259 365,87	983 142,82
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-93 622,18	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.66**

Общая площадь дома, кв.м 3931

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-55 855,33	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	527 392,56	519 182,42	525 573,51
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		512 298,26	
1.2.	Текущий ремонт, всего		6 884,16	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 024,54	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		4 754,70	
3.	Благоустройство		104,92	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	42 455,64	33 867,88	42 383,42
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	471,84	46 101,28	1 097,69
4.	Содержание и ремонт лифтов	154 257,24	154 292,93	153 912,25
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	724 577,28	753 444,51	722 966,87
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-84 722,56	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	62 413,53	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	132 152,12	0,00	126 543,28
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	132 152,12	0,00	126 543,28
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	194 565,65	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 464,55		4 464,55
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	4 464,55		4 464,55
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 464,55	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	861 193,95	753 444,51	853 974,70
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	114 307,64	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.66а**

Общая площадь дома, кв.м 2735,2

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	58 447,40	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	353 497,56	430 830,68	351 196,87
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		419 884,00	
1.2.	Текущий ремонт, всего		10 946,68	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		233,70	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		9 919,26	
3.	Благоустройство		793,72	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 540,16	33 692,37	29 372,59
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	328,68	0,00	327,09
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	383 366,40	464 523,05	380 896,55
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-22 709,25	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	70 016,30	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	60 952,70	96 476,60	62 235,37
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы ГВС		70 458,12	
2.	Капитальный ремонт подъездов		26 018,48	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	60 952,70	96 476,60	62 235,37
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	34 492,40	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	8 554,63		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	8 554,63		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	8 554,63	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	452 873,73	560 999,65	443 131,92
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	20 337,78	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.67**

Общая площадь дома, кв.м 7051,3

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	155 930,44	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1038 552,75	1054 701,12	1039 563,56
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1007 677,84	
1.2.	Текущий ремонт, всего		47 023,28	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		11 153,61	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		33 838,06	
3.	Благоустройство		2 031,61	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	76 208,10	67 613,89	76 529,74
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	845,07	77 014,83	2 569,36
4.	Содержание и ремонт лифтов	276 366,25	276 217,10	277 111,84
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	86 417,30	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1391 972,17	1561 964,24	1395 774,50
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-14 061,63	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	56 876,98	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	237 746,28	0,00	220 290,44
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	237 746,28	0,00	220 290,44
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	294 623,26	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	3 469,20		3 469,20
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	3 469,20		3 469,20
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	3 469,20	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1633 187,65	1561 964,24	1619 534,14
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	284 030,83	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.67а**

Общая площадь дома, кв.м 5723,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-46 251,20	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	739 705,44	757 481,94	729 198,07
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		724 754,37	
1.2.	Текущий ремонт, всего		32 727,57	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		242,99	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		27 843,53	
3.	Благоустройство		4 641,05	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	61 813,92	64 774,18	61 015,14
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	687,48	0,00	679,97
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	802 206,84	822 256,12	790 893,18
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-66 300,48	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	59 212,33	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	189 842,68	200 839,72	193 766,92
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт водостоков		200 839,72	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	189 842,68	200 839,72	193 766,92
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	48 215,29	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 934,89		5 934,89
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	5 934,89		5 934,89
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 934,89	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	997 984,41	1023 095,84	990 594,99
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-12 150,30	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.68**

Общая площадь дома, кв.м 5750,7

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	378 135,37	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	755 818,68	1198 824,76	750 994,77
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1183 976,70	
1.2.	Текущий ремонт, всего		14 848,06	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 800,85	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		9 306,79	
3.	Благоустройство		2 740,42	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	49 649,76	34 134,87	49 323,37
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	550,92	0,00	547,85
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	806 019,36	1232 959,63	800 865,99
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-48 804,90	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	38 014,39	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	195 610,99	196 858,22	165 450,37
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		196 858,22	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	195 610,99	196 858,22	165 450,37
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	36 767,16	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	28 245,53		28 245,53
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	28 245,53		28 245,53
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	28 245,53	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1029 875,88	1429 817,85	994 561,89
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	16 207,79	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.69**

Общая площадь дома, кв.м 5817,2

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	112 954,11	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	759 814,14	914 323,12	1027 045,39
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		878 650,53	
1.2.	Текущий ремонт, всего		35 672,59	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		10 953,10	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		21 644,66	
3.	Благоустройство		3 074,83	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	61 436,88	34 142,62	60 911,79
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	683,28	0,00	678,52
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	821 934,30	948 465,74	1088 635,70
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-13 577,33	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	52 188,44	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	194 731,88	249 189,82	170 774,81
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		161 424,57	
2.	Замена светильников		60 004,79	
3.	Капитальный ремонт козырьков		27 760,46	
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	194 731,88	249 189,82	170 774,81
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-2 269,50	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 499,58		6 499,58
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	6 499,58		6 499,58
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	6 499,58	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1023 165,76	1197 655,56	1265 910,09
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-9 347,25	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.69а**

Общая площадь дома, кв.м 4381,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-7 468,68	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	566 303,04	760 928,63	580 563,38
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		720 611,80	
1.2.	Текущий ремонт, всего		40 316,83	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		3 725,15	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		36 591,68	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	47 323,44	33 934,00	48 634,48
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	526,56	0,00	543,87
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	614 153,04	794 862,63	629 741,73
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-188 178,27	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	51 958,94	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	147 314,48	199 647,75	131 392,78
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		199 647,75	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	147 314,48	199 647,75	131 392,78
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	- 374,33	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 112,55		5 112,55
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	5 112,55		5 112,55
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 112,55	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	766 580,07	994 510,38	766 247,06
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-183 440,05	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.70**

Общая площадь дома, кв.м 3946,2

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	55 567,19	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	534 970,33	581 150,88	538 469,23
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		549 838,72	
1.2.	Текущий ремонт, всего		31 312,16	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		29 208,16	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		2 104,00	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	41 545,17	33 871,95	41 844,18
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	462,97	43 969,15	930,98
4.	Содержание и ремонт лифтов	150 948,23	150 357,00	151 278,46
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	727 926,70	809 348,98	732 522,85
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-25 855,09	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	29 997,52	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	133 142,13	0,00	124 397,62
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	133 142,13	0,00	124 397,62
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	163 139,65	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	9 742,21		9 742,21
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	9 742,21		9 742,21
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	9 742,21	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	870 811,04	809 348,98	866 662,68
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	147 026,77	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.71**

Общая площадь дома, кв.м 2425,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	136 064,51	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	357 678,04	470 802,39	359 189,67
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		465 817,34	
1.2.	Текущий ремонт, всего		4 985,05	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		124,83	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		4 860,22	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	26 244,92	33 646,94	26 414,90
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	292,08	28 098,27	703,38
4.	Содержание и ремонт лифтов	95 180,88	95 219,14	95 697,43
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	479 395,92	627 766,74	482 005,38
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-12 306,31	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	1 353,38	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	81 804,96	68 459,51	78 063,01
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт козырьков		43 554,96	
2.	Установка и испытание КИП		24 904,55	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	81 804,96	68 459,51	78 063,01
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	14 698,83	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	3 530,97		3 530,97
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	3 530,97		3 530,97
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	3 530,97	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	564 731,85	696 226,25	563 599,36
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	5 923,49	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.71а**

Общая площадь дома, кв.м 4403,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	89 993,97	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	571 022,41	737 710,96	549 665,31
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		693 278,29	
1.2.	Текущий ремонт, всего		44 432,67	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		6 482,62	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		36 309,19	
3.	Благоустройство		1 640,86	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	47 559,60	32 977,36	45 805,48
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	528,48	0,00	171,49
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	619 110,49	770 688,32	595 642,28
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-61 583,86	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	50 006,88	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	148 955,35	167 811,26	113 848,77
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт отмостки		167 811,26	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	148 955,35	167 811,26	113 848,77
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	31 150,97	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 502,97		4 502,97
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	4 502,97		4 502,97
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 502,97	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	772 568,81	938 499,58	713 994,02
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-25 929,92	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.72**

Общая площадь дома, кв.м 2864,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-17 593,75	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	370 208,40	395 343,54	365 394,18
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		384 037,17	
1.2.	Текущий ремонт, всего		11 306,37	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 470,49	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		8 661,81	
3.	Благоустройство		174,07	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	30 936,60	33 711,38	30 527,88
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	343,44	0,00	339,32
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	401 488,44	429 054,92	396 261,38
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-45 160,23	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	29 265,18	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	95 901,73	127 937,02	84 728,46
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт крылец		127 937,02	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	95 901,73	127 937,02	84 728,46
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-2 770,11	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 432,17		7 432,17
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	7 432,17		7 432,17
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	7 432,17	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	504 822,34	556 991,94	488 422,01
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-40 498,17	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.73**

Общая площадь дома, кв.м 7112,4

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	536 521,26	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	802 634,34	1372 947,17	782 365,80
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1287 273,77	
1.2.	Текущий ремонт, всего		85 673,40	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		6 867,43	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		63 402,29	
3.	Благоустройство		15 403,68	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	49 492,08	34 273,63	47 811,26
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	549,72	0,00	532,14
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	852 676,14	1407 220,80	830 709,20
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-18 023,40	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	2 522,77	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	257 031,27	242 912,31	210 956,70
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		242 912,31	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	257 031,27	242 912,31	210 956,70
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	16 641,73	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 678,29		6 678,29
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	6 678,29		6 678,29
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	6 678,29	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1116 385,70	1650 133,11	1048 344,19
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	5 296,62	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.73а
Общая площадь дома, кв.м 2705,7**

	Наименование	ДОХОДЫ Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	РАСХОДЫ Фактические расходы, руб.	ОПЛАТА Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	33 045,30	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	349 684,20	554 514,65	342 099,83
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		480 933,17	
1.2.	Текущий ремонт, всего		73 581,48	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 111,10	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		54 938,37	
3.	Благоустройство		17 532,01	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 221,56	33 688,05	28 608,24
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	325,20	0,00	318,70
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	379 230,96	588 202,70	371 026,77
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-175 926,44	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	10,14	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	90 781,23	147 326,94	73 588,78
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		147 326,94	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	90 781,23	147 326,94	73 588,78
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-56 535,57	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	3 962,97		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	3 962,97		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	3 962,97	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	473 975,16	735 529,64	444 615,55
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-228 499,04	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.74**

Общая площадь дома, кв.м 5811,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	290 189,47	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	746 404,26	1047 695,54	805 135,78
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1026 035,02	
1.2.	Текущий ремонт, всего		21 660,52	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		4 503,99	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		13 103,89	
3.	Благоустройство		4 052,64	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	58 777,20	67 435,15	68 670,35
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	654,12	0,00	43 418,86
4.	Содержание и ремонт лифтов	333,60	0,00	30 745,21
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	806 169,18	1115 130,69	947 970,20
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-18 772,04	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	- 935,04	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	197 072,11	180 580,12	178 879,78
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт канализационных сетей		110 911,74	
2.	Благоустройство дворовой территории		69 668,38	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	197 072,11	180 580,12	178 879,78
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	15 556,95	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	10 127,65		10 127,65
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	10 127,65		10 127,65
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	10 127,65	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1013 368,94	1295 710,81	1136 977,63
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	6 912,56	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.75**

Общая площадь дома, кв.м 2427,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	132 472,51	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	359 893,24	489 892,14	358 230,05
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		472 812,28	
1.2.	Текущий ремонт, всего		17 079,86	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		429,72	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		14 765,89	
3.	Благоустройство		1 884,25	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	26 271,56	16 096,55	26 230,21
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	292,44	26 978,62	648,26
4.	Содержание и ремонт лифтов	95 267,04	95 305,46	95 029,68
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	481 724,28	628 272,77	480 138,20
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-14 075,98	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	34 252,16	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	80 763,21	107 849,16	89 382,78
	в том числе по видам работ:			
1.	Замена светильников		82 944,61	
2.	Установка и испытание КИП		24 904,55	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	80 763,21	107 849,16	89 382,78
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	7 166,21	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 000,17		7 000,17
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	7 000,17		7 000,17
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	7 000,17	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	569 487,66	736 121,93	576 521,15
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	90,40	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.75а**

Общая площадь дома, кв.м 4407,7

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	85 062,00	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	569 642,40	683 722,53	565 323,09
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		639 482,38	
1.2.	Текущий ремонт, всего		44 240,15	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		6 755,42	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		36 396,15	
3.	Благоустройство		1 088,58	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	47 602,44	33 937,81	47 292,48
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	551,93	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	617 796,77	717 660,34	612 615,57
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-14 801,57	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	28 706,63	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	147 621,01	204 673,95	131 938,73
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт канализационных сетей		204 673,95	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	147 621,01	204 673,95	131 938,73
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-28 346,31	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 722,13		5 722,13
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	5 722,13		5 722,13
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 722,13	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	771 139,91	922 334,29	750 276,43
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-37 425,75	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.77**

Общая площадь дома, кв.м 5761,3

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-2 842,67	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	745 191,07	900 788,97	737 399,60
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		875 687,88	
1.2.	Текущий ремонт, всего		25 101,09	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		12 995,74	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		11 009,54	
3.	Благоустройство		1 095,81	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	59 341,95	50 764,46	58 756,15
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	660,42	0,00	655,07
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	805 193,44	951 553,43	796 810,82
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-149 202,66	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	96 629,64	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	192 424,25	0,00	160 234,78
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	192 424,25	0,00	160 234,78
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	289 053,89	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	13 028,53		13 028,53
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	13 028,53		13 028,53
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	13 028,53	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1010 646,22	951 553,43	970 074,13
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	152 879,76	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.77а**

Общая площадь дома, кв.м 2698,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	12 434,52	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	348 702,12	407 475,69	344 759,22
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		355 370,05	
1.2.	Текущий ремонт, всего		52 105,64	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		299,22	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		51 806,42	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 139,48	17 059,02	28 806,39
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	323,76	0,00	320,67
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	378 165,36	424 534,71	373 886,28
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-33 934,83	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	13 035,02	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	90 979,80	94 052,10	84 742,25
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		94 052,10	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	90 979,80	94 052,10	84 742,25
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	9 962,72	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 572,55		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	4 572,55		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 572,55	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	473 717,71	518 586,81	458 628,53
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-19 399,56	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.776**

Общая площадь дома, кв.м 2714,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	47 693,40	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	350 866,09	379 425,38	338 994,75
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		365 117,96	
1.2.	Текущий ремонт, всего		14 307,42	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 072,09	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		12 178,78	
3.	Благоустройство		56,55	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 320,29	54 011,96	28 368,25
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	325,68	0,00	315,25
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	380 512,06	433 437,34	367 678,25
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-5 231,88	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	22 106,71	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	91 231,68	17 741,61	82 392,20
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы ХВС		17 741,61	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	91 231,68	17 741,61	82 392,20
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	95 596,78	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 971,93		1 971,93
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 971,93		1 971,93
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	1 971,93	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	473 715,67	451 178,95	452 042,38
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	92 336,83	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.1**

Общая площадь дома, кв.м 3712,2

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-19 552,10	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	549 291,27	521 509,01	543 909,99
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		481 030,20	
1.2.	Текущий ремонт, всего		40 478,81	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		5 223,51	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		35 224,81	
3.	Благоустройство		30,49	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	40 169,54	33 835,76	39 933,28
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	444,84	42 379,85	1 037,63
4.	Содержание и ремонт лифтов	145 666,68	145 702,89	144 665,18
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	735 572,33	743 427,51	729 546,08
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-27 407,28	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	5 515,49	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	125 004,25	82 880,72	122 879,15
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт электрооборудования		63 072,66	
2.	Установка и испытание КИП		19 808,06	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	125 004,25	82 880,72	122 879,15
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	47 639,02	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	8 605,05		8 605,05
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	8 605,05		8 605,05
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	8 605,05	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	869 181,63	826 308,23	861 030,28
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	28 836,79	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.3**

Общая площадь дома, кв.м 3823,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-293 357,25	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	578 931,45	489 678,33	576 637,61
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		478 329,05	
1.2.	Текущий ремонт, всего		11 349,28	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 719,72	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		6 029,48	
3.	Благоустройство		3 600,08	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	40 856,16	33 844,75	40 762,45
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	453,87	43 451,18	1 017,37
4.	Содержание и ремонт лифтов	148 161,84	148 226,19	147 683,51
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	768 403,32	715 200,45	766 100,94
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-240 154,38	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	8 268,40	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	128 092,26	148 027,05	121 574,50
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		124 416,43	
2.	Установка и испытание КИП		23 610,62	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	128 092,26	148 027,05	121 574,50
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-11 666,39	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 622,97		4 622,97
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	4 622,97		4 622,97
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 622,97	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	901 118,55	863 227,50	892 298,41
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-247 197,80	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.4**

Общая площадь дома, кв.м 3673,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	- 44,40	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	542 044,12	532 172,51	541 942,48
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		510 991,02	
1.2.	Текущий ремонт, всего		21 181,49	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		8 435,17	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		11 199,12	
3.	Благоустройство		1 547,20	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	39 487,70	33 826,51	39 524,62
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	437,76	40 940,29	1 076,33
4.	Содержание и ремонт лифтов	143 195,64	143 230,71	143 171,50
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	725 165,22	750 170,02	725 714,93
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-25 049,20	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	71 337,25	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	121 945,00	0,00	117 446,56
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	121 945,00	0,00	117 446,56
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	193 282,25	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	3 530,97		3 530,97
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	3 530,97		3 530,97
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	3 530,97	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	850 641,19	750 170,02	846 692,46
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	171 764,02	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.5**

Общая площадь дома, кв.м 3704,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-10 269,95	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	548 091,74	551 480,38	541 838,93
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		486 192,33	
1.2.	Текущий ремонт, всего		65 288,05	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		34 424,47	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		30 833,09	
3.	Благоустройство		30,49	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	40 083,19	33 834,56	39 743,21
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	443,52	41 979,47	962,94
4.	Содержание и ремонт лифтов	145 348,44	145 385,12	143 985,65
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	733 966,89	772 679,53	726 530,73
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-48 982,59	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	396,26	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	124 086,47	19 808,06	115 379,07
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		19 808,06	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	124 086,47	19 808,06	115 379,07
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	104 674,67	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 622,97		4 622,97
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	4 622,97		4 622,97
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 622,97	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	862 676,33	792 487,59	846 532,77
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	60 315,05	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.6**

Общая площадь дома, кв.м 3751,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-13 723,02	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	554 042,79	573 131,41	543 843,63
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		498 884,88	
1.2.	Текущий ремонт, всего		74 246,53	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		38 531,22	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		6 730,62	
3.	Благоустройство		28 984,69	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	40 429,28	33 839,31	39 763,88
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	447,61	42 108,56	1 002,05
4.	Содержание и ремонт лифтов	146 609,33	146 644,75	144 057,34
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	741 529,01	795 724,03	728 666,90
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-67 918,04	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	20 979,48	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	125 260,12	127 404,60	141 000,94
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт козырьков		127 404,60	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	125 260,12	127 404,60	141 000,94
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	18 835,00	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	3 530,97		3 530,97
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	3 530,97		3 530,97
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	3 530,97	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	870 320,10	923 128,63	873 198,81
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-45 552,07	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.7**

Общая площадь дома, кв.м 8290

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	1694 821,53	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1094 062,76	2892 727,30	1077 017,40
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		2861 627,09	
1.2.	Текущий ремонт, всего		31 100,21	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		958,15	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		25 058,39	
3.	Благоустройство		5 083,67	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	77 238,36	67 798,62	75 903,24
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	859,08	0,00	845,59
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1172 160,20	2960 525,92	1153 766,23
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-93 544,19	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	472 352,82	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	349 699,79	0,00	200 000,21
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	349 699,79	0,00	200 000,21
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	822 052,61	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 406,82		6 406,82
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	6 406,82		6 406,82
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	6 406,82	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1528 266,81	2960 525,92	1360 173,26
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	734 915,24	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.11**

Общая площадь дома, кв.м 5173,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	280 127,49	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	735 856,62	1043 610,97	734 053,11
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1003 427,32	
1.2.	Текущий ремонт, всего		40 183,65	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 643,10	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		23 585,22	
3.	Благоустройство		13 955,33	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	49 704,30	34 177,96	49 599,61
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	552,63	0,00	551,71
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	786 113,55	1077 788,93	784 204,43
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-11 547,89	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	81 097,76	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	232 420,48	241 346,44	227 559,08
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт крылец		184 689,41	
2.	Капитальный ремонт подъездов		56 657,03	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	232 420,48	241 346,44	227 559,08
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	72 171,80	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 133,77		7 133,77
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	7 133,77		7 133,77
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	7 133,77	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1025 667,80	1319 135,37	1018 897,28
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	67 757,68	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.13**

Общая площадь дома, кв.м 7723

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	-486 558,74	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1384 372,74	1588 877,74	1364 855,89
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1438 172,50	
1.2.	Текущий ремонт, всего		150 705,24	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		13 810,19	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		135 677,94	
3.	Благоустройство		1 217,11	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	83 259,45	67 707,27	82 774,16
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	927,68	103 417,71	3 534,06
4.	Содержание и ремонт лифтов	302 513,00	303 097,61	300 405,99
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	14 979,95	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1771 072,87	2078 080,28	1751 570,10
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-793 566,15	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	193 967,77	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	262 443,47	447 455,96	186 976,35
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт электрооборудования		228 361,86	
2.	Капитальный ремонт отмостки		219 094,10	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	262 443,47	447 455,96	186 976,35
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	8 955,28	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 781,07		5 781,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	5 781,07		5 781,07
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 781,07	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	2039 297,41	2525 536,24	1944 327,52
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-778 829,80	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.15**

Общая площадь дома, кв.м 6965,4

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
1		2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.	653 718,63	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	753 462,72	1488 068,39	731 653,48
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по		1476 177,07	
1.2.	Текущий ремонт, всего		11 891,32	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		4 921,77	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		4 676,00	
3.	Благоустройство		2 293,55	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	49 832,28	34 283,29	47 967,08
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	553,56	0,00	289,73
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	803 848,56	1522 351,68	779 910,29
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-64 784,49	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.	53 652,52	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	238 856,89	61 888,00	214 470,17
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		61 888,00	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	238 856,89	61 888,00	214 470,17
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	230 621,41	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	15 042,08		15 042,08
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	15 042,08		15 042,08
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	15 042,08	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	1057 747,53	1584 239,68	1009 422,54
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	180 879,00	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		