

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.137а**

Общая площадь дома, кв.м 7706,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-61 241,28</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 380 834,98	1 653 282,72	1 364 446,16
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 504 317,59	
1.2.	Текущий ремонт, всего		148 965,13	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		39 462,49	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		106 434,16	
3.	Благоустройство		3 068,48	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	83 095,02	123 597,95	82 484,61
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	926,86	75 914,57	3 983,44
4.	Содержание и ремонт лифтов	301 917,92	301 858,47	299 295,15
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	15 000,42	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>1 766 774,78</b>	<b>2 169 654,13</b>	<b>1 750 209,36</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-464 120,63	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>9 087,72</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	264 371,45	259 458,50	160 589,13
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		200 004,37	
2.	Капитальный ремонт межпанельных швов		59 454,13	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>264 371,45</b>	<b>259 458,50</b>	<b>160 589,13</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	14 000,67	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	14 973,64		14 973,64
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>14 973,64</b>		<b>14 973,64</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	14 973,64	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>2 046 119,87</b>	<b>2 429 112,63</b>	<b>1 925 772,13</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-435 146,32	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.1376**

Общая площадь дома, кв.м 7719

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-2 048 948,53</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 382 636,82	1 743 445,11	1 380 230,86
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 483 616,39	
1.2.	Текущий ремонт, всего		259 828,72	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		45 914,37	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		210 664,15	
3.	Благоустройство		3 250,20	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	83 334,78	92 775,73	83 620,36
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	932,71	76 162,29	3 856,58
4.	Содержание и ремонт лифтов	302 787,82	302 843,27	303 437,37
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	15 000,01	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>1 769 692,13</b>	<b>2 230 226,41</b>	<b>1 771 145,17</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-2 509 482,81	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>99,19</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	262 402,80	251 177,43	193 467,49
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт межпанельных швов		251 177,43	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>262 402,80</b>	<b>251 177,43</b>	<b>193 467,49</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	11 324,56	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	2 759,39		2 759,39
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>2 759,39</b>		<b>2 759,39</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	2 759,39	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>2 034 854,32</b>	<b>2 481 403,84</b>	<b>1 967 372,05</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-2 495 398,86	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.138а**

**Общая площадь дома, кв.м 2701,8**

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-373 090,65</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	351 109,00	433 638,73	350 372,81
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		395 909,32	
1.2.	Текущий ремонт, всего		37 729,41	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		11 767,15	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		22 001,11	
3.	Благоустройство		3 961,15	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 182,59	30 933,81	29 217,26
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	323,95	0,00	324,65
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>380 615,54</b>	<b>464 572,54</b>	<b>379 914,72</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-457 047,65	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>-23,04</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	91 111,30	108 937,82	74 900,46
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		43 233,32	
2.	Капитальный ремонт межпанельных швов		42 040,17	
3.	Установка и испытание КИП		23 664,33	
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>91 111,30</b>	<b>108 937,82</b>	<b>74 900,46</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-17 849,56	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 026,07		4 026,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 026,07</b>		<b>4 026,07</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 026,07	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>475 752,91</b>	<b>573 510,36</b>	<b>458 841,25</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-470 871,14	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.139**

Общая площадь дома, кв.м 7988,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>112 159,04</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 073 379,91	1 424 441,17	1 063 106,29
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 276 573,75	
1.2.	Текущий ремонт, всего		147 867,42	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 296,61	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		146 378,13	
3.	Благоустройство		192,68	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	72 419,46	31 129,90	71 658,30
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	805,73	0,00	837,24
4.	Содержание и ремонт лифтов	263 124,06	263 154,57	260 188,30
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>1 409 729,16</b>	<b>1 718 725,64</b>	<b>1 395 790,13</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-196 837,44	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>13 316,45</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	277 730,82	280 401,80	233 348,50
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт оконных заполнений		280 401,80	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>277 730,82</b>	<b>280 401,80</b>	<b>233 348,50</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	10 645,47	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 562,75		5 562,75
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>5 562,75</b>		<b>5 562,75</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 562,75	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>1 693 022,73</b>	<b>1 999 127,44</b>	<b>1 634 701,38</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-180 629,22	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.139а**

Общая площадь дома, кв.м 2729,2

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-2 552,67</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	352 631,29	382 271,62	357 449,25
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		367 501,46	
1.2.	Текущий ремонт, всего		14 770,16	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		14 770,16	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 467,80	30 934,75	29 998,19
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	328,13	0,00	333,93
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>382 427,22</b>	<b>413 206,37</b>	<b>387 781,37</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-33 331,82	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>34 664,49</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	91 082,90	87 796,80	81 834,96
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт отмостки		87 796,80	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>91 082,90</b>	<b>87 796,80</b>	<b>81 834,96</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	37 950,59	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	9 486,31		9 486,31
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>9 486,31</b>		<b>9 486,31</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	9 486,31	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>482 996,43</b>	<b>501 003,17</b>	<b>479 102,64</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	14 105,08	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.139б**

**Общая площадь дома, кв.м 2682,1**

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-61 754,73</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	346 545,08	467 650,05	346 195,65
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		443 103,02	
1.2.	Текущий ремонт, всего		24 547,03	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		113,66	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		24 433,37	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	28 959,30	30 933,03	28 967,25
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	322,83	0,00	323,31
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>375 827,21</b>	<b>498 583,08</b>	<b>375 486,21</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-184 510,60	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>46 538,12</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	90 691,46	88 347,61	80 075,47
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт отмостки		88 347,61	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>90 691,46</b>	<b>88 347,61</b>	<b>80 075,47</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	48 881,97	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 026,07		4 026,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 026,07</b>		<b>4 026,07</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 026,07	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>470 544,74</b>	<b>586 930,69</b>	<b>459 587,75</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-131 602,56	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.139в**

Общая площадь дома, кв.м 2677

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-44 771,70</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	345 969,29	388 041,71	341 369,20
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		362 457,17	
1.2.	Текущий ремонт, всего		25 584,54	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		25 584,54	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	28 911,15	30 932,86	28 561,94
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	321,67	0,00	318,25
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>375 202,11</b>	<b>418 974,57</b>	<b>370 249,39</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-88 544,16	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>18 606,91</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	89 975,81	82 697,00	75 582,64
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		82 697,00	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>89 975,81</b>	<b>82 697,00</b>	<b>75 582,64</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	25 885,72	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 026,07		4 026,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 026,07</b>		<b>4 026,07</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 026,07	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>469 203,99</b>	<b>501 671,57</b>	<b>449 858,10</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-58 632,37	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.140а**

Общая площадь дома, кв.м 2696,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-53 499,54</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	350 383,46	472 733,55	342 098,33
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		419 169,06	
1.2.	Текущий ремонт, всего		53 564,49	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		8 610,29	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		44 954,20	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 122,20	30 933,60	28 552,47
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	323,39	0,00	317,45
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>379 829,05</b>	<b>503 667,15</b>	<b>370 968,25</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-177 337,64	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>16 643,94</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	90 170,62	181 568,37	93 566,85
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		136 944,31	
2.	Капитальный ремонт канализационных сетей		44 624,06	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>90 170,62</b>	<b>181 568,37</b>	<b>93 566,85</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-74 753,81	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 026,07		4 026,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 026,07</b>		<b>4 026,07</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 026,07	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>474 025,74</b>	<b>685 235,52</b>	<b>468 561,17</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-248 065,38	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.141**

Общая площадь дома, кв.м 7631,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-517 046,68</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	890 701,85	1 200 381,17	865 451,89
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 161 630,17	
1.2.	Текущий ремонт, всего		38 751,00	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		803,95	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		34 529,37	
3.	Благоустройство		3 417,68	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	71 702,55	61 938,91	69 746,44
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	798,59	65 521,07	1 613,13
4.	Содержание и ремонт лифтов	260 520,00	260 557,08	253 303,68
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>1 223 722,99</b>	<b>1 588 398,23</b>	<b>1 190 115,14</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-881 721,92	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>4 203,17</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	223 511,92	153 080,61	191 620,25
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		153 080,61	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>223 511,92</b>	<b>153 080,61</b>	<b>191 620,25</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	74 634,48	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 562,75		5 562,75
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>5 562,75</b>		<b>5 562,75</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 562,75	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>1 452 797,66</b>	<b>1 741 478,84</b>	<b>1 387 298,14</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-801 524,69	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.141а**

Общая площадь дома, кв.м 2684

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-122 461,64</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	346 869,96	417 704,04	351 044,43
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		410 135,01	
1.2.	Текущий ремонт, всего		7 569,03	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		7 309,38	
3.	Благоустройство		259,65	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	28 986,39	30 933,16	29 363,33
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	322,56	0,00	326,54
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>376 178,91</b>	<b>448 637,20</b>	<b>380 734,30</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-194 919,93	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>10 628,37</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	89 452,38	90 775,04	82 930,20
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт оконных заполнений		90 775,04	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>89 452,38</b>	<b>90 775,04</b>	<b>82 930,20</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	9 305,71	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 026,07		4 026,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 026,07</b>		<b>4 026,07</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 026,07	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>469 657,36</b>	<b>539 412,24</b>	<b>467 690,57</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-181 588,15	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.142а**

Общая площадь дома, кв.м 7848,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-1 439 332,68</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 409 867,46	1 931 956,54	1 366 579,89
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 675 270,32	
1.2.	Текущий ремонт, всего		256 686,22	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		85 492,71	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		167 207,09	
3.	Благоустройство		3 986,42	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	84 748,77	92 780,66	82 446,46
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	942,93	77 473,81	3 787,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	307 919,82	308 125,56	299 173,97
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	15 054,35	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>1 803 478,98</b>	<b>2 425 390,92</b>	<b>1 751 987,32</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-2 061 244,62	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>259 676,64</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	267 553,52	268 493,57	187 106,75
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		219 986,75	
2.	Установка и испытание КИП		31 396,83	
3.	Капитальный ремонт межпанельных швов		17 109,99	
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>267 553,52</b>	<b>268 493,57</b>	<b>187 106,75</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	258 736,59	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	21 671,39		21 671,39
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>21 671,39</b>		<b>21 671,39</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	21 671,39	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>2 092 703,89</b>	<b>2 693 884,49</b>	<b>1 960 765,46</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-1 780 836,64	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.142б**

Общая площадь дома, кв.м 2696,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-108 722,43</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	348 547,08	432 076,11	347 339,74
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		403 658,34	
1.2.	Текущий ремонт, всего		28 417,77	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 779,55	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		25 638,22	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 126,52	30 933,62	29 062,88
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	324,12	0,00	323,81
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>377 997,72</b>	<b>463 009,73</b>	<b>376 726,43</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-193 734,44	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>18 313,55</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	90 970,54	92 518,79	82 663,12
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт ж/б кровли		92 518,79	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>90 970,54</b>	<b>92 518,79</b>	<b>82 663,12</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	16 765,30	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 026,07		4 026,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 026,07</b>		<b>4 026,07</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 026,07	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>472 994,33</b>	<b>555 528,52</b>	<b>463 415,62</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-172 943,07	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.143**

Общая площадь дома, кв.м 12809,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-276 978,45</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 709 844,79	1 871 010,33	1 700 216,98
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 850 692,46	
1.2.	Текущий ремонт, всего		20 317,87	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 288,66	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		14 779,54	
3.	Благоустройство		3 249,67	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	136 300,59	92 964,47	135 513,95
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	1 518,16	74 172,81	1 737,74
4.	Содержание и ремонт лифтов	495 230,88	495 186,46	491 703,14
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>2 342 894,42</b>	<b>2 533 334,07</b>	<b>2 329 171,81</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-467 418,10	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>131 778,05</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	432 754,00	346 384,89	374 751,83
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		346 384,89	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>432 754,00</b>	<b>346 384,89</b>	<b>374 751,83</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	218 147,16	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	26 428,84		26 428,84
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>26 428,84</b>		<b>26 428,84</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	26 428,84	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>2 802 077,26</b>	<b>2 879 718,96</b>	<b>2 730 352,48</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-222 842,10	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.144а**

Общая площадь дома, кв.м 2697,7

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-102 782,43</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	348 650,64	644 004,40	348 860,40
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		418 327,87	
1.2.	Текущий ремонт, всего		225 676,53	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 157,33	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		223 545,90	
3.	Благоустройство		973,30	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 135,16	30 933,65	29 198,73
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	324,00	0,00	325,22
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>378 109,80</b>	<b>674 938,05</b>	<b>378 384,35</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-399 610,68	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>9 101,88</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	90 450,41	99 917,33	84 680,02
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы ХВС		76 253,00	
2.	Установка и испытание КИП		23 664,33	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>90 450,41</b>	<b>99 917,33</b>	<b>84 680,02</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-365,04	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 026,07		4 026,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 026,07</b>		<b>4 026,07</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 026,07	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>472 586,28</b>	<b>774 855,38</b>	<b>467 090,44</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-395 949,65	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.146**

**Общая площадь дома, кв.м 16468,2**

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-2 090,85</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	2 142 752,94	2 345 675,47	2 147 941,64
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		2 148 053,86	
1.2.	Текущий ремонт, всего		197 621,61	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		44 249,41	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		147 455,79	
3.	Благоустройство		5 916,41	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	175 593,24	154 756,13	176 116,46
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	1 952,15	0,00	1 962,63
4.	Содержание и ремонт лифтов	637 990,53	638 246,75	639 478,39
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>2 958 288,86</b>	<b>3 138 678,35</b>	<b>2 965 499,12</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-182 480,34	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>2 178,49</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	552 234,23	481 853,56	504 443,70
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы ГВС		286 179,11	
2.	Капитальный ремонт подъездов		108 950,00	
3.	Капитальный ремонт межпанельных швов		86 724,45	
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>552 234,23</b>	<b>481 853,56</b>	<b>504 443,70</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	72 559,16	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	23 490,49		23 490,49
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>23 490,49</b>		<b>23 490,49</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	23 490,49	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>3 534 013,58</b>	<b>3 620 531,91</b>	<b>3 493 433,31</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-86 430,69	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.13**

**Общая площадь дома, кв.м 4419**

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>25 514,88</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	572 916,84	692 759,94	559 853,39
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		654 151,41	
1.2.	Текущий ремонт, всего		38 608,53	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		38 608,53	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	45 882,72	30 997,50	44 847,34
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	511,08	0,00	461,70
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>619 310,64</b>	<b>723 757,44</b>	<b>605 162,43</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-78 931,92	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>31 485,96</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	142 437,52	22 820,02	129 342,63
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		22 820,02	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>142 437,52</b>	<b>22 820,02</b>	<b>129 342,63</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	151 103,46	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	8 212,35		8 212,35
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>8 212,35</b>		<b>8 212,35</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	8 212,35	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>769 960,51</b>	<b>746 577,46</b>	<b>742 717,41</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	80 383,89	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.13а**

Общая площадь дома, кв.м 4468,7

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-110 225,70</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	578 901,62	711 240,87	556 679,57
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		587 760,87	
1.2.	Текущий ремонт, всего		123 480,00	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		84 344,55	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		29 482,30	
3.	Благоустройство		9 653,15	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	45 913,32	30 999,36	44 171,09
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	511,08	0,00	492,08
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>625 326,02</b>	<b>742 240,23</b>	<b>601 342,74</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-227 139,91	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>1,11</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	150 190,44	197 360,39	123 057,70
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		197 360,39	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>150 190,44</b>	<b>197 360,39</b>	<b>123 057,70</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-47 168,84	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	10 731,65		10 731,65
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>10 731,65</b>		<b>10 731,65</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	10 731,65	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>786 248,11</b>	<b>939 600,62</b>	<b>735 132,09</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-263 577,10	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.136**

Общая площадь дома, кв.м 5703,7

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-195 362,12</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	760 013,32	989 204,04	758 660,59
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		692 622,56	
1.2.	Текущий ремонт, всего		296 581,48	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		40 908,76	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		255 326,12	
3.	Благоустройство		346,60	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	59 301,45	61 867,49	59 297,18
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	659,05	0,00	660,37
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>819 973,82</b>	<b>1 051 071,53</b>	<b>818 618,14</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-426 459,83	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>22 958,22</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	184 787,34	167 655,80	153 820,17
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		167 655,80	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>184 787,34</b>	<b>167 655,80</b>	<b>153 820,17</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	40 089,76	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 061,09		6 061,09
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>6 061,09</b>		<b>6 061,09</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	6 061,09	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>1 010 822,25</b>	<b>1 218 727,33</b>	<b>978 499,40</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-380 308,98	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.15**

Общая площадь дома, кв.м 2716,7

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-180 094,96</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	344 134,23	442 288,04	337 537,25
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		438 914,07	
1.2.	Текущий ремонт, всего		3 373,97	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		647,97	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		2 726,00	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	28 038,69	30 934,45	27 525,74
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	312,12	0,00	306,82
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>372 485,04</b>	<b>473 222,49</b>	<b>365 369,81</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-280 832,41	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>4 202,55</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	91 310,86	77 750,94	78 340,55
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		56 043,97	
2.	Установка и испытание КИП		21 706,97	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>91 310,86</b>	<b>77 750,94</b>	<b>78 340,55</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	17 762,47	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 026,07		4 026,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 026,07</b>		<b>4 026,07</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 026,07	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>467 821,97</b>	<b>550 973,43</b>	<b>447 736,43</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-259 043,87	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.15а**

Общая площадь дома, кв.м 4384,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>114 558,31</b>		*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	554 143,61	690 225,21	557 825,02
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		661 385,40	
1.2.	Текущий ремонт, всего		28 839,81	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		896,62	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		27 943,19	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	45 049,41	30 996,26	45 573,65
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	501,96	0,00	510,02
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>599 694,98</b>	<b>721 221,47</b>	<b>603 908,69</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-6 968,18	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>73 096,42</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	148 423,24	184 208,07	125 677,00
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		154 236,68	
2.	Установка и испытание КИП		29 971,39	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>148 423,24</b>	<b>184 208,07</b>	<b>125 677,00</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	37 311,59	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 238,75		5 238,75
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>5 238,75</b>		<b>5 238,75</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 238,75	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>753 356,97</b>	<b>905 429,54</b>	<b>734 824,44</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	35 582,16	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.21**

**Общая площадь дома, кв.м 23192,4**

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>489 007,66</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	3 203 565,80	3 657 791,79	3 168 562,78
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		3 409 947,80	
1.2.	Текущий ремонт, всего		247 843,99	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		60 769,26	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		184 002,66	
3.	Благоустройство		3 072,07	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	227 121,57	216 683,61	224 309,97
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	2 524,54	207 524,17	5 810,78
4.	Содержание и ремонт лифтов	744 739,46	825 251,87	813 185,65
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>4 177 951,37</b>	<b>4 907 251,44</b>	<b>4 211 869,18</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-240 292,41	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>60 764,22</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	745 952,24	0,00	694 542,79
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>745 952,24</b>	<b>0,00</b>	<b>694 542,79</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	806 716,46	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	17 938,92		17 938,92
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>17 938,92</b>		<b>17 938,92</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	17 938,92	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>4 941 842,53</b>	<b>4 907 251,44</b>	<b>4 924 350,89</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	584 362,97	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.21а**

Общая площадь дома, кв.м 5736,3

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-15 387,62</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	741 887,04	949 629,44	739 515,89
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		900 005,72	
1.2.	Текущий ремонт, всего		49 623,72	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		815,03	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		48 627,50	
3.	Благоустройство		181,19	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	61 450,29	31 046,39	61 025,23
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	1 718,26	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>805 055,59</b>	<b>980 675,83</b>	<b>800 541,12</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-191 007,86	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>49 549,27</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	190 968,35	189 127,77	197 194,95
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы ХВС		189 127,77	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>190 968,35</b>	<b>189 127,77</b>	<b>197 194,95</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	51 389,85	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 061,09		6 061,09
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>6 061,09</b>		<b>6 061,09</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	6 061,09	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>1 002 085,03</b>	<b>1 169 803,60</b>	<b>1 003 797,16</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-133 556,92	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.216**

Общая площадь дома, кв.м 2730,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>4 532,56</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	352 902,24	391 959,87	358 697,74
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		386 138,01	
1.2.	Текущий ремонт, всего		5 821,86	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		5 821,86	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 490,48	30 934,89	29 990,60
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	377,75	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>382 770,47</b>	<b>422 894,76</b>	<b>388 688,34</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-35 591,73	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>19,62</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	91 397,01	93 700,00	85 122,39
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт отмостки		93 700,00	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>91 397,01</b>	<b>93 700,00</b>	<b>85 122,39</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-2 283,37	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 026,07		4 026,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 026,07</b>		<b>4 026,07</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 026,07	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>478 193,55</b>	<b>516 594,76</b>	<b>477 836,80</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-33 849,03	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.21в**

Общая площадь дома, кв.м 5715,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-1 142 312,03</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	738 719,76	716 244,63	736 108,02
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		707 955,63	
1.2.	Текущий ремонт, всего		8 289,00	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 645,23	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		6 280,86	
3.	Благоустройство		362,91	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	61 733,79	31 045,68	61 227,61
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	686,19	0,00	322,81
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>801 139,74</b>	<b>747 290,31</b>	<b>797 658,44</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-1 088 462,60	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>2 258,34</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	118 799,30	98 759,51	170 357,55
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		98 759,51	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>118 799,30</b>	<b>98 759,51</b>	<b>170 357,55</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	22 298,13	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 388,41		5 388,41
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>5 388,41</b>		<b>5 388,41</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 388,41	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>925 327,45</b>	<b>846 049,82</b>	<b>973 404,40</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-1 060 776,06	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.21г**

Общая площадь дома, кв.м 2712,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-16 280,59</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	350 560,44	406 898,89	348 767,82
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		381 210,13	
1.2.	Текущий ремонт, всего		25 688,76	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		264,38	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		25 424,38	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 294,64	30 934,25	29 194,84
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	325,00	0,00	324,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>380 180,08</b>	<b>437 833,14</b>	<b>378 286,66</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-73 933,65	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>21 093,15</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	87 184,05	93 100,01	88 188,01
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт отмостки		93 100,01	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>87 184,05</b>	<b>93 100,01</b>	<b>88 188,01</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	15 177,19	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 026,07		4 026,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 026,07</b>		<b>4 026,07</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 026,07	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>471 390,20</b>	<b>530 933,15</b>	<b>470 500,74</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-54 730,39	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.23**

Общая площадь дома, кв.м 3846,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-7 246,42</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	521 731,44	682 082,08	516 942,45
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		639 707,95	
1.2.	Текущий ремонт, всего		42 374,13	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		24 742,44	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		17 631,69	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	40 330,44	30 976,30	40 371,36
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	447,24	36 852,01	443,70
4.	Содержание и ремонт лифтов	146 532,72	146 546,24	145 158,47
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>709 041,84</b>	<b>896 456,63</b>	<b>702 915,98</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-194 661,21	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>129 767,91</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	130 345,57	259 086,89	116 187,72
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт ж/б кровли		259 086,89	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>130 345,57</b>	<b>259 086,89</b>	<b>116 187,72</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	1 026,59	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 900,15		7 900,15
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>7 900,15</b>		<b>7 900,15</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	7 900,15	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>847 287,56</b>	<b>1 155 543,52</b>	<b>827 003,85</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-185 734,47	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.23а**

**Общая площадь дома, кв.м 5687**

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>18 026,03</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	721 611,80	920 116,07	711 683,95
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		798 774,57	
1.2.	Текущий ремонт, всего		121 341,50	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 411,71	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		118 448,44	
3.	Благоустройство		481,35	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	59 057,01	31 044,44	58 295,42
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	657,43	0,00	649,89
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>781 326,24</b>	<b>951 160,51</b>	<b>770 629,26</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-151 808,24	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>21 368,42</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	190 743,60	180 544,99	169 046,87
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		180 544,99	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>190 743,60</b>	<b>180 544,99</b>	<b>169 046,87</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	31 567,03	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 839,89		6 839,89
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>6 839,89</b>		<b>6 839,89</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	6 839,89	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>978 909,73</b>	<b>1 131 705,50</b>	<b>946 516,02</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-113 401,32	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.236**

Общая площадь дома, кв.м 2721,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-55 270,50</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	351 776,88	402 793,09	348 435,20
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		392 728,28	
1.2.	Текущий ремонт, всего		10 064,81	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		264,38	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		9 800,43	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 396,52	30 934,56	29 076,02
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	900,22	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>382 073,62</b>	<b>433 727,65</b>	<b>377 511,22</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-106 924,53	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>37 676,45</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	91 833,64	111 486,79	79 605,31
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт шиферной кровли		111 486,79	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>91 833,64</b>	<b>111 486,79</b>	<b>79 605,31</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	18 023,30	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 026,07		4 026,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 026,07</b>		<b>4 026,07</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 026,07	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>477 933,33</b>	<b>545 214,44</b>	<b>461 142,60</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-84 875,16	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.23в**

Общая площадь дома, кв.м 2722,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-101 977,92</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	351 936,65	384 843,84	351 523,81
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		369 338,70	
1.2.	Текущий ремонт, всего		15 505,14	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		264,38	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		7 362,46	
3.	Благоустройство		7 878,30	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 409,84	30 934,60	29 404,89
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	326,88	0,00	313,78
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>381 673,37</b>	<b>415 778,44</b>	<b>381 242,48</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-136 082,99	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>516,93</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	91 525,08	96 311,88	76 663,25
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		59 873,48	
2.	Капитальный ремонт канализационных сетей		36 438,40	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>91 525,08</b>	<b>96 311,88</b>	<b>76 663,25</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-4 269,87	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 026,07		4 026,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 026,07</b>		<b>4 026,07</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 026,07	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>477 224,52</b>	<b>512 090,32</b>	<b>461 931,80</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-136 326,79	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.25**

Общая площадь дома, кв.м 4328,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-75 518,22</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	570 916,56	751 671,33	563 044,60
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		736 353,90	
1.2.	Текущий ремонт, всего		15 317,43	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		387,81	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		14 583,02	
3.	Благоустройство		346,60	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	43 886,07	30 994,18	43 268,80
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	489,00	0,00	482,80
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>615 291,63</b>	<b>782 665,51</b>	<b>606 796,20</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-242 892,10	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>4 596,56</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	146 247,55	151 421,81	140 066,20
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт межпанельных швов		151 421,81	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>146 247,55</b>	<b>151 421,81</b>	<b>140 066,20</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-577,70	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	8 212,35		8 212,35
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>8 212,35</b>		<b>8 212,35</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	8 212,35	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>769 751,53</b>	<b>934 087,32</b>	<b>755 074,75</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-235 257,45	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.25а**

Общая площадь дома, кв.м 2723

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-157 010,51</b>		*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	351 933,24	445 234,48	346 349,35
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		423 349,84	
1.2.	Текущий ремонт, всего		21 884,64	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		929,76	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		20 773,69	
3.	Благоустройство		181,19	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 409,48	30 934,60	28 921,64
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	327,12	0,00	321,90
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>381 669,84</b>	<b>476 169,08</b>	<b>375 592,89</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-251 509,75	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>48,94</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	91 219,55	50 000,07	78 809,37
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт крылец		50 000,07	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>91 219,55</b>	<b>50 000,07</b>	<b>78 809,37</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	41 268,42	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 026,07		4 026,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 026,07</b>		<b>4 026,07</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 026,07	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>476 915,46</b>	<b>526 169,15</b>	<b>458 428,33</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-206 215,26	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.256**

**Общая площадь дома, кв.м 4400,9**

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-81 932,46</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	568 298,04	574 855,14	563 308,52
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		558 781,62	
1.2.	Текущий ремонт, всего		16 073,52	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		426,69	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		15 646,83	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	47 490,12	30 996,40	47 126,09
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	528,42	0,00	525,35
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>616 316,58</b>	<b>605 851,54</b>	<b>610 959,96</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-71 467,42	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>48 505,30</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	152 095,24	203 741,68	131 632,15
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт канализационных сетей		203 741,68	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>152 095,24</b>	<b>203 741,68</b>	<b>131 632,15</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-3 141,14	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 229,79		7 229,79
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>7 229,79</b>		<b>7 229,79</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	7 229,79	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>775 641,61</b>	<b>809 593,22</b>	<b>749 821,90</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-67 378,77	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.25в**

Общая площадь дома, кв.м 4430,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-124 984,83</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	570 669,23	505 769,96	554 355,11
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		465 400,13	
1.2.	Текущий ремонт, всего		40 369,83	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		3 804,11	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		31 290,53	
3.	Благоустройство		5 275,19	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	47 848,32	30 997,89	46 448,83
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	532,05	0,00	517,60
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>619 049,60</b>	<b>536 767,85</b>	<b>601 321,54</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-42 703,08	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>52,99</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	148 891,27	212 053,21	135 181,95
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		212 053,21	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>148 891,27</b>	<b>212 053,21</b>	<b>135 181,95</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-63 108,95	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 238,75		5 238,75
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>5 238,75</b>		<b>5 238,75</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 238,75	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>773 179,62</b>	<b>748 821,06</b>	<b>741 742,24</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-100 573,28	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.27**

Общая площадь дома, кв.м 2732,4

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-48 045,73</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	353 202,57	454 748,27	345 512,90
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		425 751,81	
1.2.	Текущий ремонт, всего		28 996,46	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		13 825,47	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		11 696,20	
3.	Благоустройство		3 474,79	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 515,50	30 935,00	28 918,08
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	3 935,04	0,00	3 865,58
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>386 653,11</b>	<b>485 683,27</b>	<b>378 296,56</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-147 075,89	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>3 541,09</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	91 330,18	93 272,06	89 299,50
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт козырьков		93 272,06	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>91 330,18</b>	<b>93 272,06</b>	<b>89 299,50</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	1 599,21	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 026,07		4 026,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 026,07</b>		<b>4 026,07</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 026,07	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>482 009,36</b>	<b>578 955,33</b>	<b>471 622,13</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-141 450,61	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.27а**

Общая площадь дома, кв.м 2705,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-97 470,66</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	349 606,92	429 993,25	343 875,74
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		398 144,54	
1.2.	Текущий ремонт, всего		31 848,71	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		31 848,71	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 215,08	30 933,96	28 774,71
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	323,88	0,00	319,72
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>379 145,88</b>	<b>460 927,21</b>	<b>372 970,17</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-179 251,99	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>17 468,22</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	91 191,23	80 407,39	84 171,39
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт козырьков		80 407,39	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>91 191,23</b>	<b>80 407,39</b>	<b>84 171,39</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	28 252,06	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 017,11		6 017,11
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>6 017,11</b>		<b>6 017,11</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	6 017,11	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>476 354,22</b>	<b>541 334,60</b>	<b>463 158,67</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-144 982,82	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.31**

Общая площадь дома, кв.м 2735,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-8 429,58</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	355 405,88	509 614,80	344 678,11
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		464 075,02	
1.2.	Текущий ремонт, всего		45 539,78	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		596,62	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		44 943,16	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 541,96	30 935,06	28 757,55
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	329,41	0,00	320,81
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>385 277,25</b>	<b>540 549,86</b>	<b>373 756,47</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-163 702,19	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>13 955,49</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	92 105,93	249 617,16	83 502,37
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		249 617,16	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>92 105,93</b>	<b>249 617,16</b>	<b>83 502,37</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-143 555,74	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 495,27		7 495,27
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>7 495,27</b>		<b>7 495,27</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	7 495,27	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>484 878,45</b>	<b>790 167,02</b>	<b>464 754,11</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-299 762,66	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.31а**

Общая площадь дома, кв.м 2723,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-35 720,65</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	352 024,85	410 563,94	345 347,42
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		408 838,68	
1.2.	Текущий ремонт, всего		1 725,26	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		596,62	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		1 007,63	
3.	Благоустройство		121,01	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 417,13	30 934,61	28 882,84
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	326,52	0,00	320,64
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>381 768,50</b>	<b>441 498,55</b>	<b>374 550,90</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-95 450,70	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>12 062,93</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	91 361,87	91 219,99	88 779,61
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт козырьков		91 219,99	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>91 361,87</b>	<b>91 219,99</b>	<b>88 779,61</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	12 204,81	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 026,07		4 026,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 026,07</b>		<b>4 026,07</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 026,07	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>477 156,44</b>	<b>532 718,54</b>	<b>467 356,58</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-79 219,82	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.33**

Общая площадь дома, кв.м 2726,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-50 267,20</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	354 309,27	528 036,02	352 779,71
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		441 355,18	
1.2.	Текущий ремонт, всего		86 680,84	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		997,07	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		85 502,58	
3.	Благоустройство		181,19	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	27 503,28	30 934,71	27 448,07
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	305,28	0,00	305,34
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>382 117,83</b>	<b>558 970,73</b>	<b>380 533,12</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-227 120,10	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>31 291,82</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	92 808,28	119 087,46	77 613,44
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт козырьков		72 771,33	
2.	Капитальный ремонт подъездов		46 316,13	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>92 808,28</b>	<b>119 087,46</b>	<b>77 613,44</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	5 012,64	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 999,67		6 999,67
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>6 999,67</b>		<b>6 999,67</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	6 999,67	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>481 925,78</b>	<b>678 058,19</b>	<b>465 146,23</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-215 107,79	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.79**

Общая площадь дома, кв.м 7327,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-117 450,88</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	952 223,58	1 449 298,56	945 731,86
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 184 012,88	
1.2.	Текущий ремонт, всего		265 285,68	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		64 168,67	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		197 403,49	
3.	Благоустройство		3 713,52	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	78 660,84	61 927,68	78 225,33
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	875,24	0,00	486,66
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>1 031 759,66</b>	<b>1 511 226,24</b>	<b>1 024 443,85</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-596 917,46	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>105,14</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	245 970,24	260 026,00	215 789,85
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		260 026,00	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>245 970,24</b>	<b>260 026,00</b>	<b>215 789,85</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-13 950,62	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	13 716,56		13 716,56
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>13 716,56</b>		<b>13 716,56</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	13 716,56	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>1 291 446,46</b>	<b>1 771 252,24</b>	<b>1 253 950,26</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-597 151,52	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.81**

Общая площадь дома, кв.м 2720

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-71 413,07</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	351 532,68	520 619,74	350 092,21
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		462 677,55	
1.2.	Текущий ремонт, всего		57 942,19	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		19 884,12	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		38 058,07	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 376,00	30 934,48	29 323,13
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	326,76	0,00	326,38
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>381 235,44</b>	<b>551 554,22</b>	<b>379 741,72</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-241 731,85	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>1 570,19</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	91 030,46	23 664,33	82 588,59
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		23 664,33	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>91 030,46</b>	<b>23 664,33</b>	<b>82 588,59</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	68 936,32	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	3 743,72		3 743,72
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>3 743,72</b>		<b>3 743,72</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	3 743,72	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>476 009,62</b>	<b>575 218,55</b>	<b>466 074,03</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-169 051,81	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.87**

Общая площадь дома, кв.м 7815,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-305 492,89</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 403 178,98	1 944 316,21	1 376 899,05
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 706 974,83	
1.2.	Текущий ремонт, всего		237 341,38	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		33 127,32	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		201 506,34	
3.	Благоустройство		2 707,72	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	84 699,63	123 603,49	83 619,44
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	948,00	77 605,06	4 198,79
4.	Содержание и ремонт лифтов	307 741,67	308 647,39	303 393,20
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	15 060,45	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>1 796 568,28</b>	<b>2 469 232,60</b>	<b>1 768 110,48</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-978 157,21	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>28 655,52</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	266 680,20	293 395,18	192 727,94
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		261 998,35	
2.	Установка и испытание КИП		31 396,83	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>266 680,20</b>	<b>293 395,18</b>	<b>192 727,94</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	1 940,54	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	3 432,11		3 432,11
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>3 432,11</b>		<b>3 432,11</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	3 432,11	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>2 066 680,59</b>	<b>2 762 627,78</b>	<b>1 964 270,53</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-972 784,56	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.91**

Общая площадь дома, кв.м 2695,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-157 497,19</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	348 274,20	532 161,99	347 325,93
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		481 487,17	
1.2.	Текущий ремонт, всего		50 674,82	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		3 151,33	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		47 523,49	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 103,84	30 933,57	29 074,68
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	325,08	0,00	324,92
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>377 703,12</b>	<b>563 095,56</b>	<b>376 725,53</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-342 889,63	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>14 857,10</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	90 207,58	173 019,62	88 171,18
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		173 019,62	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>90 207,58</b>	<b>173 019,62</b>	<b>88 171,18</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-67 954,94	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	8 008,15		8 008,15
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>8 008,15</b>		<b>8 008,15</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	8 008,15	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>475 918,85</b>	<b>736 115,18</b>	<b>472 904,86</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-402 836,42	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.93**

Общая площадь дома, кв.м 7320,4

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-107 406,45</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	949 305,35	876 409,93	937 307,87
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		827 565,69	
1.2.	Текущий ремонт, всего		48 844,24	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		22 714,74	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		25 798,24	
3.	Благоустройство		331,26	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	76 327,29	61 927,46	75 388,27
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	847,92	0,00	838,01
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>1 026 480,56</b>	<b>938 337,39</b>	<b>1 013 534,15</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-19 263,28	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>19 902,64</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	244 910,93	297 942,63	232 235,83
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		127 869,58	
2.	Капитальный ремонт канализационных сетей		122 744,38	
3.	Установка и испытание КИП		47 328,67	
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>244 910,93</b>	<b>297 942,63</b>	<b>232 235,83</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-33 129,06	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	13 716,56		13 716,56
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>13 716,56</b>		<b>13 716,56</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	13 716,56	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>1 285 108,05</b>	<b>1 236 280,02</b>	<b>1 259 486,54</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-38 675,78	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.12**

Общая площадь дома, кв.м 6334

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-101 313,60</b>		*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	799 529,88	1 599 890,51	793 538,54
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 246 392,12	
1.2.	Текущий ремонт, всего		353 498,39	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		342 478,65	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		11 019,74	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	49 844,32	31 059,34	49 426,18
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	554,41	0,00	550,56
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>849 928,61</b>	<b>1 630 949,85</b>	<b>843 515,28</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-882 334,84	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>7 086,53</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	216 899,06	213 890,62	200 985,20
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт межпанельных швов		96 850,49	
2.	Капитальный ремонт подъездов		85 643,30	
3.	Установка и испытание КИП		31 396,83	
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>216 899,06</b>	<b>213 890,62</b>	<b>200 985,20</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	10 094,97	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	9 034,69		9 034,69
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>9 034,69</b>		<b>9 034,69</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	9 034,69	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>1 075 862,36</b>	<b>1 844 840,47</b>	<b>1 053 535,17</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-863 205,18	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.12а**

Общая площадь дома, кв.м 2696,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-68 869,67</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	348 523,87	433 170,95	344 717,00
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		387 534,81	
1.2.	Текущий ремонт, всего		45 636,14	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		27 292,50	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		18 343,64	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 124,63	30 933,62	28 920,68
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	324,36	0,00	322,96
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>377 972,86</b>	<b>464 104,57</b>	<b>373 960,64</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-155 001,38	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>50,93</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	90 951,44	192 072,82	72 861,07
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		192 072,82	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>90 951,44</b>	<b>192 072,82</b>	<b>72 861,07</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-101 070,45	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 017,11		6 017,11
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>6 017,11</b>		<b>6 017,11</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	6 017,11	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>474 941,41</b>	<b>656 177,39</b>	<b>452 838,82</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-250 054,72	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г. Кемерово, б-р. Строителей, д.14а**

Общая площадь дома, кв.м 4378,7

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-163 668,68</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	564 616,87	673 540,83	557 903,59
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		612 948,40	
1.2.	Текущий ремонт, всего		60 592,43	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		5 424,59	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		36 382,07	
3.	Благоустройство		18 785,77	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	47 182,65	30 993,98	46 675,30
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	524,74	0,00	519,90
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>612 324,26</b>	<b>704 534,81</b>	<b>605 098,79</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-255 879,23	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>534,72</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	145 096,38	171 116,62	126 757,08
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		148 217,55	
2.	Установка и испытание КИП		22 899,07	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>145 096,38</b>	<b>171 116,62</b>	<b>126 757,08</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-25 485,52	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 238,75		5 238,75
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>5 238,75</b>		<b>5 238,75</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 238,75	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>762 659,39</b>	<b>875 651,43</b>	<b>737 094,62</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-276 126,00	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.16**

Общая площадь дома, кв.м 6263,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-18 609,54</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	599 735,46	942 630,76	591 846,59
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		901 413,36	
1.2.	Текущий ремонт, всего		41 217,40	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		7 216,56	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		30 269,68	
3.	Благоустройство		3 731,16	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	49 958,73	31 065,90	49 478,85
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	555,62	0,00	550,92
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>650 249,81</b>	<b>973 696,66</b>	<b>641 876,36</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-342 056,39	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>55 375,41</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	155 382,08	31 396,83	134 898,11
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		31 396,83	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>155 382,08</b>	<b>31 396,83</b>	<b>134 898,11</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	179 360,66	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 343,44		6 343,44
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>6 343,44</b>		<b>6 343,44</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	6 343,44	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>811 975,33</b>	<b>1 005 093,49</b>	<b>783 117,91</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-156 352,29	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.16а**

Общая площадь дома, кв.м 2758,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-84 748,67</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	356 586,79	445 334,68	351 284,81
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		395 718,61	
1.2.	Текущий ремонт, всего		49 616,07	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		8 736,26	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		40 879,81	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 798,46	30 935,93	29 378,22
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	332,07	0,00	327,86
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>386 717,32</b>	<b>476 270,61</b>	<b>380 990,89</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-174 301,96	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>41 704,63</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	92 217,35	136 565,95	80 764,96
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт оконных заполнений		136 565,95	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>92 217,35</b>	<b>136 565,95</b>	<b>80 764,96</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-2 643,97	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 026,07		4 026,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 026,07</b>		<b>4 026,07</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 026,07	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>482 960,74</b>	<b>612 836,56</b>	<b>465 781,92</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-172 919,86	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.166**

Общая площадь дома, кв.м 2769,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-16 143,31</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	360 091,25	455 647,22	356 719,89
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		404 248,43	
1.2.	Текущий ремонт, всего		51 398,79	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		11 953,83	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		16 328,02	
3.	Благоустройство		23 116,94	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 933,82	30 936,40	29 759,44
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	332,99	0,00	331,39
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>390 358,06</b>	<b>486 583,62</b>	<b>386 810,72</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-112 368,87	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>1,99</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	92 869,27	84 066,10	75 522,68
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		62 359,13	
2.	Установка и испытание КИП		21 706,97	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>92 869,27</b>	<b>84 066,10</b>	<b>75 522,68</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	8 805,16	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 026,07		4 026,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 026,07</b>		<b>4 026,07</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 026,07	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>487 253,40</b>	<b>570 649,72</b>	<b>466 359,47</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-99 537,64	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.22**

Общая площадь дома, кв.м 5675,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-37 885,15</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	743 288,30	981 959,86	740 030,72
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		913 812,41	
1.2.	Текущий ремонт, всего		68 147,45	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		26 002,64	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		42 144,81	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	52 282,44	46 417,40	52 088,89
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	582,13	0,00	581,44
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>796 152,87</b>	<b>1 028 377,26</b>	<b>792 701,05</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-270 109,54	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>1 569,39</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	197 236,12	189 575,77	175 816,22
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт канализационных сетей		189 575,77	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>197 236,12</b>	<b>189 575,77</b>	<b>175 816,22</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	9 229,74	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	12 008,29		12 008,29
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>12 008,29</b>		<b>12 008,29</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	12 008,29	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>1 005 397,28</b>	<b>1 217 953,03</b>	<b>980 525,56</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-248 871,51	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.22а**

Общая площадь дома, кв.м 2704,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-5 309,37</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	349 542,36	510 321,57	334 682,10
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		459 839,99	
1.2.	Текущий ремонт, всего		50 481,58	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		26 745,17	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		18 161,67	
3.	Благоустройство		5 574,74	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 209,68	46 305,45	28 002,50
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	324,72	0,00	311,07
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>379 076,76</b>	<b>556 627,02</b>	<b>362 995,67</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-182 859,63	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>66 110,55</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	109 174,59	130 690,00	90 934,20
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		102 239,92	
2.	Капитальный ремонт козырьков		28 450,08	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>109 174,59</b>	<b>130 690,00</b>	<b>90 934,20</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	44 595,14	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 999,67		6 999,67
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>6 999,67</b>		<b>6 999,67</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	6 999,67	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>495 251,02</b>	<b>687 317,02</b>	<b>460 929,54</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-131 264,82	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.226**

Общая площадь дома, кв.м 2718,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-84 979,21</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	345 939,78	418 234,32	346 154,89
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		382 259,14	
1.2.	Текущий ремонт, всего		35 975,18	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		3 165,76	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		32 809,42	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 365,29	30 934,45	28 937,45
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	326,52	0,00	321,69
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>375 631,59</b>	<b>449 168,77</b>	<b>375 414,03</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-158 516,39	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>23 265,96</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	90 977,10	90 734,36	87 293,05
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		75 584,27	
2.	Капитальный ремонт межпанельных швов		15 150,09	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>90 977,10</b>	<b>90 734,36</b>	<b>87 293,05</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	23 508,70	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 698,75		4 698,75
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 698,75</b>		<b>4 698,75</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 698,75	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>471 307,44</b>	<b>539 903,13</b>	<b>467 405,83</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-130 308,94	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.24**

**Общая площадь дома, кв.м 3816,1**

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-90 237,39</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	494 564,28	608 036,29	488 912,65
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		524 410,90	
1.2.	Текущий ремонт, всего		83 625,39	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		5 115,90	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		77 693,14	
3.	Благоустройство		816,35	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	41 213,88	30 975,17	40 744,97
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	458,28	0,00	453,16
4.	Содержание и ремонт лифтов	149 744,52	149 755,86	147 977,76
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>685 980,96</b>	<b>788 767,32</b>	<b>678 088,54</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-193 023,75	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>37 041,48</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	128 162,93	85 628,27	106 982,40
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы ГВС		85 628,27	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>128 162,93</b>	<b>85 628,27</b>	<b>106 982,40</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	79 576,14	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 900,15		7 900,15
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>7 900,15</b>		<b>7 900,15</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	7 900,15	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>822 044,04</b>	<b>874 395,59</b>	<b>792 971,09</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-105 547,46	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.24а**

**Общая площадь дома, кв.м 4439,1**

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-92 254,92</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	573 710,94	683 158,37	574 987,09
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		621 090,58	
1.2.	Текущий ремонт, всего		62 067,79	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		26 053,82	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		35 682,85	
3.	Благоустройство		331,12	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	47 942,67	30 998,29	48 206,00
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	533,37	0,00	537,43
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>622 186,98</b>	<b>714 156,66</b>	<b>623 730,52</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-184 224,60	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>33 209,36</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	148 723,69	109 878,90	141 595,56
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		109 878,90	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>148 723,69</b>	<b>109 878,90</b>	<b>141 595,56</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	72 054,15	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 238,75		5 238,75
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>5 238,75</b>		<b>5 238,75</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 238,75	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>776 149,42</b>	<b>824 035,56</b>	<b>770 564,83</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-106 931,70	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.26**

Общая площадь дома, кв.м 5778,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-156 685,60</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	749 684,03	1 026 074,16	749 500,80
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		962 992,22	
1.2.	Текущий ремонт, всего		63 081,94	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		615,34	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		61 270,33	
3.	Благоустройство		1 196,27	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	51 859,29	31 047,05	51 568,83
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	576,64	0,00	574,68
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>802 119,96</b>	<b>1 057 121,21</b>	<b>801 644,31</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-411 686,85	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>2 347,53</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	205 773,50	197 838,78	171 444,00
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		197 838,78	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>205 773,50</b>	<b>197 838,78</b>	<b>171 444,00</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	10 282,25	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	12 503,89		12 503,89
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>12 503,89</b>		<b>12 503,89</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	12 503,89	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>1 020 397,35</b>	<b>1 254 959,99</b>	<b>985 592,20</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-388 900,71	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.261**

Общая площадь дома, кв.м 5749,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-22 400,19</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	747 409,47	991 325,77	744 610,40
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		864 592,22	
1.2.	Текущий ремонт, всего		126 733,55	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		11 887,44	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		114 846,11	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	61 955,28	61 870,27	61 787,85
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	689,59	0,00	334,43
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>810 054,34</b>	<b>1 053 196,04</b>	<b>806 732,68</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-265 541,89	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>-18 622,76</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	195 033,72	198 330,00	180 154,88
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт оконных заполнений		167 972,14	
2.	Капитальный ремонт канализационных сетей		30 357,86	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>195 033,72</b>	<b>198 330,00</b>	<b>180 154,88</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-21 919,04	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 070,05		4 070,05
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 070,05</b>		<b>4 070,05</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 070,05	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>1 009 158,11</b>	<b>1 251 526,04</b>	<b>990 957,61</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-283 390,88	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.262**

**Общая площадь дома, кв.м 4425,7**

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-275 301,20</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	572 071,46	619 525,44	574 772,08
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		587 213,27	
1.2.	Текущий ремонт, всего		32 312,17	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		6 322,85	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		25 034,70	
3.	Благоустройство		954,62	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	47 805,39	30 997,83	48 094,25
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	531,05	0,00	536,31
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>620 407,90</b>	<b>650 523,27</b>	<b>623 402,64</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-305 416,57	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>29 379,98</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	148 683,40	0,00	129 866,87
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>148 683,40</b>	<b>0,00</b>	<b>129 866,87</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	178 063,38	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 238,75		5 238,75
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>5 238,75</b>		<b>5 238,75</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 238,75	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>774 330,05</b>	<b>650 523,27</b>	<b>758 508,26</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-122 114,44	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.26а**

Общая площадь дома, кв.м 4375,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-40 693,85</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	565 372,10	651 013,51	557 771,80
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		608 785,99	
1.2.	Текущий ремонт, всего		42 227,52	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		9 218,37	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		32 827,96	
3.	Благоустройство		181,19	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	47 245,63	30 995,83	46 662,69
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	526,41	0,00	520,10
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>613 144,14</b>	<b>682 009,34</b>	<b>604 954,59</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-109 559,05	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>-3 356,65</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	145 579,94	146 300,67	148 141,09
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		146 300,67	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>145 579,94</b>	<b>146 300,67</b>	<b>148 141,09</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-4 077,38	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 238,75		5 238,75
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>5 238,75</b>		<b>5 238,75</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 238,75	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>763 962,83</b>	<b>828 310,01</b>	<b>758 334,43</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-108 397,68	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.266**

**Общая площадь дома, кв.м 2702,9**

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>3 974,09</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	347 425,92	374 512,79	356 330,59
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		308 611,47	
1.2.	Текущий ремонт, всего		65 901,32	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		763,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		65 138,32	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 181,90	40 213,30	29 855,94
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	324,26	0,00	333,77
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>376 932,08</b>	<b>414 726,09</b>	<b>386 520,30</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-33 819,92	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>-1 442,60</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	93 606,32	92 660,35	94 474,54
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		74 856,16	
2.	Капитальный ремонт отмостки		17 804,19	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>93 606,32</b>	<b>92 660,35</b>	<b>94 474,54</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-496,63	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	2 035,03		2 035,03
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>2 035,03</b>		<b>2 035,03</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	2 035,03	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>472 573,43</b>	<b>507 386,44</b>	<b>483 029,87</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-32 281,52	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.26в**

Общая площадь дома, кв.м 5744,4

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>140 487,87</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	742 534,80	917 102,11	733 510,29
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		897 441,31	
1.2.	Текущий ремонт, всего		19 660,80	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 066,29	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		17 594,51	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	61 895,70	40 325,68	61 244,07
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	687,42	0,00	681,89
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>805 117,92</b>	<b>957 427,79</b>	<b>795 436,25</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-11 822,00	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>1 064,09</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	193 044,95	0,00	171 549,38
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>193 044,95</b>	<b>0,00</b>	<b>171 549,38</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	194 109,04	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 981,09		4 981,09
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 981,09</b>		<b>4 981,09</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 981,09	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>1 003 143,96</b>	<b>957 427,79</b>	<b>971 966,72</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	187 268,13	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г. Кемерово, б-р. Строителей, д.26г**

Общая площадь дома, кв.м 2706,7

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>56 026,15</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	349 471,48	383 188,75	341 533,64
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		367 137,56	
1.2.	Текущий ремонт, всего		16 051,19	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 913,54	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		14 137,65	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 203,82	43 264,59	28 579,03
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	324,21	0,00	317,43
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>378 999,51</b>	<b>426 453,34</b>	<b>370 430,10</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	8 572,32	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>34 410,90</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	90 353,47	82 679,37	80 303,37
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт крылец		82 679,37	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>90 353,47</b>	<b>82 679,37</b>	<b>80 303,37</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	42 085,00	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	8 008,15		8 008,15
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>8 008,15</b>		<b>8 008,15</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	8 008,15	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>477 361,13</b>	<b>509 132,71</b>	<b>458 741,62</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	58 665,47	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.28а**

**Общая площадь дома, кв.м 4370,9**

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>62 998,86</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	566 101,60	694 237,58	553 166,46
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		598 466,29	
1.2.	Текущий ремонт, всего		95 771,29	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		8 519,56	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		70 777,49	
3.	Благоустройство		16 474,24	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	46 049,76	30 995,75	44 935,31
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	512,14	0,00	48,15
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>612 663,50</b>	<b>725 233,33</b>	<b>598 149,92</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-49 570,97	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>46 056,82</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	147 353,09	149 997,20	120 780,54
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт балконов		149 997,20	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>147 353,09</b>	<b>149 997,20</b>	<b>120 780,54</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	43 412,71	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 521,09		5 521,09
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>5 521,09</b>		<b>5 521,09</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 521,09	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>765 537,68</b>	<b>875 230,53</b>	<b>724 451,55</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-637,17	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.286**

**Общая площадь дома, кв.м 4391,9**

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-208 748,22</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	567 629,48	628 837,66	564 778,38
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		595 100,96	
1.2.	Текущий ремонт, всего		33 736,70	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		4 652,39	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		28 698,87	
3.	Благоустройство		385,44	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	47 434,14	30 996,53	47 251,52
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	527,06	0,00	525,72
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>615 590,68</b>	<b>659 834,19</b>	<b>612 555,62</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-252 991,73	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>3 600,12</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	147 090,09	0,00	130 268,11
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>147 090,09</b>	<b>0,00</b>	<b>130 268,11</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	150 690,21	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 689,79		6 689,79
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>6 689,79</b>		<b>6 689,79</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	6 689,79	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>769 370,56</b>	<b>659 834,19</b>	<b>749 513,52</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-95 611,73	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.30**

Общая площадь дома, кв.м 2693,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-32 928,89</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	348 107,40	404 793,35	341 065,97
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		390 352,86	
1.2.	Текущий ремонт, всего		14 440,49	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		3 909,55	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		10 530,94	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 089,80	30 933,49	28 536,38
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	323,76	0,00	318,35
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>377 520,96</b>	<b>435 726,84</b>	<b>369 920,70</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-91 134,77	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>2 785,18</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	89 521,59	0,00	90 563,94
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>89 521,59</b>	<b>0,00</b>	<b>90 563,94</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	92 306,77	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 017,11		6 017,11
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>6 017,11</b>		<b>6 017,11</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	6 017,11	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>473 059,66</b>	<b>435 726,84</b>	<b>466 501,75</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	7 189,11	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.30а**

Общая площадь дома, кв.м 2748,2

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-9 869,98</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	355 142,24	506 584,77	352 467,29
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		410 099,29	
1.2.	Текущий ремонт, всего		96 485,48	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		67 247,02	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		29 057,27	
3.	Благоустройство		181,19	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 677,68	30 935,51	29 438,97
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	330,80	0,00	328,54
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>385 150,72</b>	<b>537 520,28</b>	<b>382 234,80</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-162 239,54	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>33 367,38</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	91 442,93	85 996,00	93 739,45
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы ХВС		85 996,00	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>91 442,93</b>	<b>85 996,00</b>	<b>93 739,45</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	38 814,31	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 017,11		6 017,11
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>6 017,11</b>		<b>6 017,11</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	6 017,11	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>482 610,76</b>	<b>623 516,28</b>	<b>481 991,36</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-117 408,12	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.306**

Общая площадь дома, кв.м 4438,2

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>72 629,94</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	573 621,46	733 061,74	567 530,79
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		609 753,40	
1.2.	Текущий ремонт, всего		123 308,34	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 650,80	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		121 657,54	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	47 934,99	14 706,24	47 501,03
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	533,59	0,00	528,76
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>622 090,04</b>	<b>747 767,98</b>	<b>615 560,58</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-53 048,00	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>23,28</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	148 467,57	0,00	134 074,69
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>148 467,57</b>	<b>0,00</b>	<b>134 074,69</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	148 490,85	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 238,79		5 238,79
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>5 238,79</b>		<b>5 238,79</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	5 238,79	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>775 796,40</b>	<b>747 767,98</b>	<b>754 874,06</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	100 681,64	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.32**

Общая площадь дома, кв.м 5766,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>184 599,42</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	762 392,94	971 741,89	747 755,23
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		865 324,99	
1.2.	Текущий ремонт, всего		106 416,90	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		386,01	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		106 030,89	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	59 249,25	61 869,82	58 102,37
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	658,16	0,00	646,64
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>822 300,35</b>	<b>1 033 611,71</b>	<b>806 504,24</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-26 711,94	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>-2 669,37</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	193 459,56	0,00	167 962,70
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>193 459,56</b>	<b>0,00</b>	<b>167 962,70</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	190 790,19	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	13 016,77		13 016,77
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>13 016,77</b>		<b>13 016,77</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	13 016,77	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>1 028 776,68</b>	<b>1 033 611,71</b>	<b>987 483,71</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	177 095,02	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.32а**

Общая площадь дома, кв.м 2734,7

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>14 670,47</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	353 444,83	398 064,02	355 196,99
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		372 420,85	
1.2.	Текущий ремонт, всего		25 643,17	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		3 430,14	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		22 213,03	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 535,75	16 393,44	29 740,00
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	328,87	0,00	331,20
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>383 309,45</b>	<b>414 457,46</b>	<b>385 268,19</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-16 477,54	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>47 890,82</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	92 303,45	141 358,34	76 944,83
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт канализационных сетей		141 358,34	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>92 303,45</b>	<b>141 358,34</b>	<b>76 944,83</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-1 164,07	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 017,11		6 017,11
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>6 017,11</b>		<b>6 017,11</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	6 017,11	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>481 630,01</b>	<b>555 815,80</b>	<b>468 230,13</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-11 624,50	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.34а**

Общая площадь дома, кв.м 2731,4

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-24 895,26</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	350 434,74	447 837,41	350 740,32
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		412 456,09	
1.2.	Текущий ремонт, всего		35 381,32	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		9 121,05	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		15 841,50	
3.	Благоустройство		10 418,77	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 506,41	14 642,93	29 379,69
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	328,79	0,00	328,14
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>380 269,94</b>	<b>462 480,34</b>	<b>380 448,15</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-107 105,66	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>56 469,58</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	91 138,37	93 098,67	80 670,72
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт межпанельных швов		93 098,67	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>91 138,37</b>	<b>93 098,67</b>	<b>80 670,72</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	54 509,28	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 026,07		4 026,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 026,07</b>		<b>4 026,07</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 026,07	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>475 434,38</b>	<b>555 579,01</b>	<b>465 144,94</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-48 570,31	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.36**

Общая площадь дома, кв.м 2740,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>40 600,73</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	354 117,88	412 903,04	346 153,76
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		353 764,85	
1.2.	Текущий ремонт, всего		59 138,19	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		691,07	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		58 447,12	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 592,00	17 752,43	28 955,51
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	327,76	0,00	320,71
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>384 037,64</b>	<b>430 655,47</b>	<b>375 429,98</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-6 017,10	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>557,25</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	91 655,28	0,00	88 132,19
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>91 655,28</b>	<b>0,00</b>	<b>88 132,19</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	92 212,53	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 017,11		6 017,11
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>6 017,11</b>		<b>6 017,11</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	6 017,11	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>481 710,03</b>	<b>430 655,47</b>	<b>469 579,28</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	92 212,54	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Химиков, д.22**

Общая площадь дома, кв.м 9234

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>107 691,01</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 238 775,96	1 329 609,06	1 240 137,91
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 136 388,49	
1.2.	Текущий ремонт, всего		193 220,57	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		131 663,81	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		57 399,60	
3.	Благоустройство		4 157,16	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	99 722,88	92 831,98	100 170,26
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	1 109,76	91 121,96	3 319,83
4.	Содержание и ремонт лифтов	362 330,04	362 357,52	363 482,31
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>1 701 938,64</b>	<b>1 875 920,52</b>	<b>1 707 110,31</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-66 290,87	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>-2 429,61</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	310 125,35	0,00	283 118,57
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>310 125,35</b>	<b>0,00</b>	<b>283 118,57</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	307 695,74	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 721,42		6 721,42
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>6 721,42</b>		<b>6 721,42</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	6 721,42	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>2 018 785,41</b>	<b>1 875 920,52</b>	<b>1 996 950,30</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	248 126,29	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Химиков, д.24**

Общая площадь дома, кв.м 11293,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>187 128,60</b>		*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 466 588,71	1 751 631,65	1 414 157,01
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 678 253,44	
1.2.	Текущий ремонт, всего		73 378,21	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		26 862,47	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		45 901,01	
3.	Благоустройство		614,73	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	121 108,18	52 862,59	108 323,26
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	1 349,15	83,89	33 589,09
4.	Содержание и ремонт лифтов	440 026,81	439 983,99	388 456,87
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>2 029 072,85</b>	<b>2 244 562,12</b>	<b>1 944 526,23</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-28 360,67	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>6 409,87</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	378 561,89	0,00	337 853,73
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>378 561,89</b>	<b>0,00</b>	<b>337 853,73</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	384 971,76	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 489,76		7 489,76
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>7 489,76</b>		<b>7 489,76</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	7 489,76	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>2 415 124,50</b>	<b>2 244 562,12</b>	<b>2 289 869,72</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	364 100,85	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Химиков, д.24а**

Общая площадь дома, кв.м 2659,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-74 217,69</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	343 726,92	494 461,89	342 492,42
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		393 141,59	
1.2.	Текущий ремонт, всего		101 320,30	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 976,59	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		95 772,49	
3.	Благоустройство		3 571,22	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	28 723,68	52 542,92	28 678,23
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	318,48	0,00	318,57
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>372 769,08</b>	<b>547 004,81</b>	<b>371 489,22</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-248 453,42	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>25 012,32</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	89 764,35	79 428,86	65 700,84
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		79 428,86	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>89 764,35</b>	<b>79 428,86</b>	<b>65 700,84</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	35 347,81	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 026,07		4 026,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 026,07</b>		<b>4 026,07</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 026,07	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>466 559,50</b>	<b>626 433,67</b>	<b>441 216,13</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-209 079,54	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Химиков, д.26**

Общая площадь дома, кв.м 9335,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-57 149,74</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 258 921,33	1 269 813,24	1 255 528,27
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 212 400,08	
1.2.	Текущий ремонт, всего		57 413,16	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		7 091,98	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		50 321,18	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	99 302,85	62 002,07	99 176,34
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	1 104,03	90 729,21	2 634,31
4.	Содержание и ремонт лифтов	360 800,51	360 795,91	360 135,83
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
1.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>1 720 128,72</b>	<b>1 783 340,43</b>	<b>1 717 474,75</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-120 361,45	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>82 660,02</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	317 033,30	0,00	277 765,05
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>317 033,30</b>	<b>0,00</b>	<b>277 765,05</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	399 693,32	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	11 295,73		11 295,73
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>11 295,73</b>		<b>11 295,73</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	11 295,73	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>2 048 457,75</b>	<b>1 783 340,43</b>	<b>2 006 535,53</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	290 627,60	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

**Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2011год  
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов  
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Химиков, д.26а**

Общая площадь дома, кв.м 2669,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	<b>Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>-29 527,21</b>	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	344 955,24	402 458,48	355 895,13
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		376 272,45	
1.2.	Текущий ремонт, всего		26 186,03	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		4 738,36	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		21 447,67	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	28 826,28	49 423,72	29 870,03
3.	Содержание мусоропроводов и контейнерных площадок	401,85	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	<b>ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>374 183,37</b>	<b>451 882,20</b>	<b>385 765,16</b>
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2012г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-107 226,04	*	*
	<b>Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011 г.</b>	<b>23 289,80</b>	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	89 779,80	114 371,17	71 305,64
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт ж/б кровли		114 371,17	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	<b>ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)</b>	<b>89 779,80</b>	<b>114 371,17</b>	<b>71 305,64</b>
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2012 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-1 301,57	*	*
	<b>Остаток по прочим услугам на 01.01.2011 г.</b>	<b>0,00</b>	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 026,07		4 026,07
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	<b>ИТОГО по прочим услугам (строка 9)</b>	<b>4 026,07</b>		<b>4 026,07</b>
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2012 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2011г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	4 026,07	*	*
	<b>ВСЕГО (I+II+III)</b>	<b>467 989,24</b>	<b>566 253,37</b>	<b>461 096,87</b>
	Остаток на 01.01.2012г. всего по жилищным услугам, прочим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-104 501,54	*	*

**Справочно:**

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		